

## Előterjesztés

5.

### Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. január 22-i ülésére

**Tárgy:** Út és járdahálózat fejlesztésével kapcsolatos közbeszerzési eljáráshoz szükséges döntések

**Az előterjesztést készítette:**

Horváth Sándor  
pályázati referens  
Önkormányzati Iroda

**Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:**

Pénzügyi Ellenőrző Bizottság

**Törvényességi ellenőrzésre megkapta:**

Muhariné Mayer Piroska  
aljegyző

dr. Balogh László s.k.  
jegyző

## Előterjesztés

### Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2015. január 22-i ülésére

**Tárgy:** Út és járdahálózat fejlesztésével kapcsolatos közbeszerzési eljáráshoz szükséges döntések

**Ikt.sz:** LMKOH/804/1/2015.

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Az adósságkonszolidációban részt nem vett települési önkormányzatok fejlesztési támogatásáról szóló 10/2014. (II. 19.) BM rendeletben (továbbiakban: BM rendelet) és a 30/2014. (II. 27.) ÖH.-ban foglaltak alapján 2014. március 6. napján támogatási igény került benyújtásra 200.000.000.- forint támogatás elnyerésére.

A támogatási igényt befogadták, elbírálták, támogatásban részesítették. 2014. március 28. napján Támogatási Szerződést kötött önkormányzatunk a BM rendeletnek megfelelően.

A 47/2014. (IV. 29.) ÖH.-ban rögzítésre került, hogy a Polgármester a Pénzügyi, Területfejlesztési és Közbeszerzési Bizottság közreműködésével Lajosmizse város úthálózatának fejlesztési tervét terjessze a Képviselő-testület elé. Ennek megfelelően az 55/2014. (V. 21.) ÖH.-tal meghatározásra került az úthálózat fejlesztési ütemezése.

A pályázatban benyújtott szakmai tartalom és a csatornahálózat kiépítésével kapcsolatos helyreállítási munkálatok garancia-feltételeit (helyreállítást követő 1 év) szem előtt tartva az alábbi járda és útszakaszok fejlesztésének tervezése került megrendelésre a Képviselő-testület által kiválasztott tervező cégtől.

<b>1. tervezői szakasz</b>	<b>Hossz (méter)</b>
<b>Járda</b> Dózsa Gy. út páratlan old. (Vörösmarty és Deák Ferenc utcák közötti szakasz)	508,03
<b>Járda</b> Dózsa Gy. út páros old. (Kazinczy és Árpád utcák közötti szakasz)	866,12
<b>Járda</b> Ceglédi út	329,28
<b>Járda</b> Május 1. u.	437,86
<b>Járda</b> Attila u.	100,58
<b>Járda összesen</b>	2.241,87
<b>Út</b> Mizsei u.	892,45
<b>Út</b> Attila u.	376,94
<b>Út</b> Attila u. (Szabadság téri emeletes házak belső közlekedő útja)	92,59
<b>Út</b> Szabadság tér (játszótér felőli oldal)	246,24
<b>Út</b> Május 1. u.	179,84
<b>Út</b> Temető köz	166,99
<b>Út</b> Bajcsy-Zs. u. (Hunyadi és Szent Lajos utcák közötti szakasz)	328,93
<b>Út összesen</b>	2.283,98

A Képviselő-testület által elfogadott fejlesztési ütemtervben az első ütem további utcainak tervezési munkálatai is megrendelésre kerültek az alábbi adatokkal.

<b>2. tervezői szakasz</b>	<b>Hossz (méter)</b>
Út Kossuth L. u.	1379,74
Út Bajcsy-Zs. u. II. szakasz	367,81
Út Szent Imre u.	93,19
Út Ságvári u.	489,63
Út Táncsics u.	457,14
Út Katona J. u.	391,68
Út Eötvös L. u.	777,90
Út Deák F. u.	146,93

A tervező elkészítette az első tervezési ütem költségbecslését, mely az *előterjesztés 1. melléklete*.

Az elnyert 200 millió forintból a Szent Lajos utcai Óvoda felújítására 31.595.276.- forint került elköltésre. A fennmaradt 168.404.724.- forintból kell az út és járdahálózat kivitelezési munkálatainak, tervezési munkálatainak (1.672.590.-) valamint az ahhoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás lefolytatásának költségét (816.600.-) kiegyenlíteni. Mindezek figyelembe vételével a kivitelezésre 165.916.134.- Ft használható fel.

A tervezői költségbecslés alapján a támogatásból megmaradt összeg fedezi az első tervezői szakaszban meghatározott fejlesztést, melynek összege 164.726.984.- Ft. A támogatás hatékony felhasználása és a városkép megfelelő kialakítása érdekében javasoljuk, hogy a **második tervezői szakaszból** kerüljön megvalósításra a **Szent Imre utca** felújítása is (ennek költségbecslése az *elterjesztés 2. mellékletét* képzí), így a piachoz vezető utak minősége kielégítő és egységes lenne.

A kivitelező kiválasztására közbeszerzési eljárást kell lefolytatni. A 2012. november 6. napján aláírt keretmegállapodás értelmében e munkálatokra egy konzultációs eljárás keretében a Duna Aszfalt Kft.-től kell ajánlatot kérni.

Lajosmizse Város Önkormányzatának Közbeszerzési Szabályzata 24-25. pontja értelmében a döntéshozó személy a közbeszerzés érdemi kérdéseiben (felhívás és dokumentáció jóváhagyása; lezáró határozat meghozatala – azaz az eredmény/eredménytelenség megállapítása -;ajánlat érvényessége/érvénytelensége kérdésében hozott döntés;szerződés jóváhagyása) a polgármester. Jogszabályi, avagy pályázati előírás, irányító hatóság, egyéb szerv, avagy a *Képviselő-testület döntése esetén*, valamint a közösségi értékhatár feletti eljárások esetén a Képviselő-testület.

A közbeszerzési eljárás konzultációs felhívása az *előterjesztés 3. mellékletét* képzí.

A Közbeszerzési Szabályzat értelmében Bírálóbizottságot kell létrehozni, melynek tagjait a Polgármester jelöli ki. A 2015. január 14. napján kel kijelölő okirat alapján a Bírálóbizottság tagjai a következők:

A Bírálóbizottság elnöke ..... dr. Adonyi Lajos  
Pénzügyi szakértelemmel rendelkező személy ..... dr. Török Tamás  
Közbeszerzési szakértelemmel rendelkező személy ..... dr. Halász Erik

Jogi szakértelemmel rendelkező személy..... dr. Adonyi Lajos  
..... dr. Tóth Andrea

A Hivatal szakértelemmel rendelkező köztisztviselője,  
aki építési beruházás esetén kizárólag az adott  
szakterületen szakirányú felsőfokú végzettséggel  
rendelkező személy ..... Szilágyi Ödön  
Közbeszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező személy ..... Horváth Sándor

Fentiek alapján az alábbi határozat-tervezetet terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

### I. Határozat-tervezet

...../2015. (.....) ÖH.

**Út és járdahálózat fejlesztésével kapcsolatos  
közbeszerzési eljárás érdemi kérdéseiben való döntés**

#### Határozat

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Helyi közút – és járdahálózat felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás érdemi kérdéseiben a döntési jogkört nem vonja magához, a Közbeszerzési Szabályzat alapján azt a Polgármesternél hagyja.

**Határidő:** 2015. január 22.

**Felelős:** Képviselő-testület

### II. Határozat-tervezet

...../2015. (.....) ÖH.

**Út és járdahálózat fejlesztésével kapcsolatos  
közbeszerzési eljárás anyagának jóváhagyása**

#### Határozat

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Helyi közút – és járdahálózat felújítása” tárgyú közbeszerzési eljárás során a tervezés I. ütemében meghatározott járdák és utcák fejlesztését a Szent Imre utca feújításával egészíti ki.

**Határidő:** 2015. január 22.

**Felelős:** Képviselő-testület

Lajosmizse, 2015. január 14.

Basky András s.k.  
polgármester

Első tervezési szakasz költségbeclése

**Költségvetés kiírás****Dózsa György út járdaburkolat felújítás baloldalon Vörösmarty és Deák Ferenc utcák közötti szakaszon.**

Számítógépes helyszínrajz alapján meghatározott mennyiségek:

Tervezett új járdaburkolat felülete:  $83+32+38+70+80+338=641 \text{ m}^2$ 

A. Bontási munkák

1.	31-11-10	1157	Aszfalt bontása 15 cm vtg-ban	$223 \text{ m}^2 * 0.15 = 33.45 \text{ m}^3$	34,00	$\text{m}^3$	9 283 Ft	315 622 Ft
2.	31-11-20	4367	Betonburkolat bontása 15 cm vtg-ban	$338 \text{ m}^2 * 0.15 = 62.7 \text{ m}^3$	63,00	$\text{m}^3$	6 591 Ft	415 233 Ft
3.	31-11-99	179, 180	Törmelék elszállítása +szállítás előírányzat 20 km	$34+63=97 \text{ m}^3$	97,00	$\text{m}^3$	1 485 Ft	144 045 Ft

B. Alépítményi munkák

1.	32-22-110	196	Földkitermelés bevágásban, 50-200m-ig mozgatva	$641 * 0.14 = 89.74 \text{ m}^3$	90,00	$\text{m}^3$	2 070 Ft	186 300 Ft
2.	32-22-10	304	Töltésépítés bevágásból kitermelt anyagból, 1km-ig mozgatva	$15 \text{ m}^3$	15,00	$\text{m}^3$	910 Ft	13 650 Ft
3.	32-22-19	179, 180	Földszállítás +szállítás előírányzat 20 km	$90-15=75 \text{ m}^3$	75,00	$\text{m}^3$	2 069 Ft	155 175 Ft
4.	32-41-10	297	Tereprendezés sík felületen	$300 \text{ m}^2$	300,00	$\text{m}^2$	240 Ft	72 000 Ft

C. Felépítményi munkák

1.	33-31-10	3946	Zúzottkő alapréteg készítése 20cm vtg-ban	$641 * 0.2 = 128.2 \text{ m}^3$	129,00	$\text{m}^3$	8 626 Ft	1 112 754 Ft
2.	33-62-10	4042, 4135	Burkolat készítése 6 cm-es térkőből (kapubejáróknál 8 cm-es), 3 cm-es homokágyban	$641 \text{ m}^2$	641,00	$\text{m}^2$	4 934 Ft	3 162 694 Ft
3.	34-01-60	3985	Kerti szegély építése	330 m	330,00	m	3 928 Ft	1 296 240 Ft
4.		K	Aknafedlap szintbehelyezése	2 db	2,00	db	20 445 Ft	40 890 Ft

Nettó összesen	6 914 603 Ft
ÁFA 27%	1 866 943 Ft
Bruttó összesen	8 781 546 Ft

## Költségvetés kiírás

### Dózsa György út járdaburkolat felújítás jobb oldalon Kazinczy és Árpád utcák közötti szakaszon

Számítógépes helyszínrajz alapján meghatározott mennyiségek:

Tervezett új járdaburkolat felülete:

$$177+183+388+463+91+96+85=1483 \text{ m}^2$$

#### A. Bontási munkák

1.	31-11-20	4367	Betonburkolat bontása 15 cm vtg-ban	$1483 \text{ m}^2 * 0.15 = 222.45 \text{ m}^3$	223,00	$\text{m}^3$	6 591 Ft	1 469 793 Ft
3.	31-11-99	179, 180	Törmelék elszállítása +szállítás előírányzat 20 km	$223 \text{ m}^3$	223,00	$\text{m}^3$	1 485 Ft	331 155 Ft

#### B. Alépítményi munkák

1.	32-22-110	196	Földkitermelés bevágásban, 50-200m-ig mozgatva	$1483 * 0.14 = 207.62 \text{ m}^3$	208,00	$\text{m}^3$	2 070 Ft	430 560 Ft
2.	32-22-10	304	Töltésépítés bevágásból kitermelt anyagból, 1km-ig mozgatva	$20 \text{ m}^3$	20,00	$\text{m}^3$	910 Ft	18 200 Ft
3.	32-22-19	179, 180	Földszállítás +szállítás előírányzat 20 km	$208 - 20 = 188 \text{ m}^3$	188,00	$\text{m}^3$	2 069 Ft	388 972 Ft
4.	32-41-10	297	Tereprendezés sík felületen	$750 \text{ m}^2$	750,00	$\text{m}^2$	240 Ft	180 000 Ft

#### C. Felépítményi munkák

1.	33-31-10	3946	Zúzottkő alapréteg készítése 20cm vtg-ban	$1483 * 0.2 = 296.6 \text{ m}^3$	297,00	$\text{m}^3$	8 626 Ft	2 561 922 Ft
2.	33-62-10	4042, 4135	Burkolat készítése 6 cm-es térkőből (kapubejáróknál 8 cm-es), 3 cm-es homokágyban	$1483 \text{ m}^2$	1483,00	$\text{m}^2$	4 934 Ft	7 317 122 Ft
3.	34-01-60	3985	Kerti szegély építése	900 m	900,00	m	3 928 Ft	3 535 200 Ft
4.		K	Aknafedlap szintbehelyezése	12 db	12,00	db	20 445 Ft	245 340 Ft
							Nettó összesen	16 478 264 Ft
							ÁFA 27%	4 449 131 Ft
							Bruttó összesen	20 927 395 Ft

## Költségvetés kiírás

### Attila utca út és járdaburkolat felújítás a Dózsa György és Mizsei utca közötti szakaszon

Számítógépes helyszínrajz alapján meghatározott mennyiségek:

Tervezett aszfaltburkolat felülete: 1071 m<sup>2</sup>

Tervezett új járdaburkolat felülete: 190 m<sup>2</sup>

#### A. Bontási munkák

1.	31-11-10	1157	Aszfalt bontása 15 cm vtg-ban	$190 \text{ m}^2 * 0.15 = 28.5 \text{ m}^3$	28,50	m <sup>3</sup>	9 283 Ft	264 566 Ft
2.	31-11-99	179, 180	Törmelék elszállítása +szállítás előírányzat 20 km	28.5 m <sup>3</sup>	28,50	m <sup>3</sup>	1 485 Ft	42 323 Ft
3.	31-11-10	3910, 3912	Aszfalt marása változó vtg-ban	1071 m <sup>2</sup>	1071,00	m <sup>2</sup>	963 Ft	1 031 373 Ft
4.	31-12-99	179, 180	Törmelék elszállítása +szállítás előírányzat 20 km	19 m <sup>3</sup>	19,00	m <sup>3</sup>	1 485 Ft	28 215 Ft
5.	31-13-10	K	Szegélybontás	215 m	215,00	m	527 Ft	113 305 Ft
6.	31-21-40	227	Fakivágás	22 db	22,00	db	21 411 Ft	471 042 Ft

#### B. Alépítményi munkák

1.	32-22-110	196	Földkitermelés bevágásban, 50-200m-ig mozgatva	32 m <sup>3</sup>	32,00	m <sup>3</sup>	2 070 Ft	66 240 Ft
2.	32-22-10	304	Töltésépítés bevágásból kitermelt anyagból, 1km-ig mozgatva	4 m <sup>3</sup>	4,00	m <sup>3</sup>	910 Ft	3 640 Ft
3.	32-22-19	179, 180	Földszállítás +szállítás előírányzat 20 km	$32 - 4 = 70 \text{ m}^3$	28,00	m <sup>3</sup>	2 069 Ft	57 932 Ft
4.	32-42-10	303	Rézsűképzés	30 m <sup>2</sup>	30,00	m <sup>2</sup>	814 Ft	24 420 Ft
5.	32-41-10	297	Tereprendezés sík felületen	300 m <sup>2</sup>	300,00	m <sup>2</sup>	240 Ft	72 000 Ft

#### C. Felépítményi munkák

1.	33-31-10	3946	Zúzottkő alapréteg készítése 20cm vtg-ban	$190 * 0.2 = 38 \text{ m}^3$	38,00	m <sup>3</sup>	8 626 Ft	327 788 Ft
3.	33-33-10	4337	Hengerelt aszfalt kopóréteg készítése AC-11 jelű keverékből 6+2 cm vtg-ban	$1071 * 0.08 = 85,68 \text{ m}^3$	85,68	m <sup>3</sup>	86 297 Ft	7 393 927 Ft

4.	33-62-10	4042, 4135	Burkolat készítése 6 cm-es térkőből (kapubejáróknál 8 cm-es), 3 cm-es homokágyban	190 m <sup>2</sup>	190,00	m <sup>2</sup>	4 934 Ft	937 460 Ft
5.	71-10-01	4407, 4408, 4410, 4411	Közúti jelző- és útbaigazító táblák cseréje, oszloppal együtt	6 db	6,00	db	33 051 Ft	198 306 Ft
6.		K	Aknafedlap/víznyelő szintbehelyezése	2 db	2,00	db	19 639 Ft	39 278 Ft
7.		K	Résfolyóka építése, árokba kötve	54 m	54,00	m	36 548 Ft	1 973 592 Ft
8.		K	Áteresztés építése 30 cm-es átmérővel (sajtólással/fúrással, meglévő burkolat alatt)	12 m	12,00	m	52 690 Ft	632 280 Ft
9.		K	Átereszek, árkok tisztítása, profilozása	160 m	160,00	m	2 054 Ft	328 640 Ft
10.		4432	Burkolatjelek felfestése (oldószeres): terelővonal	7 m <sup>2</sup>	7,00	m <sup>2</sup>	5 748 Ft	40 236 Ft

Nettó összesen	14 046 562 Ft
ÁFA 27%	3 792 572 Ft
Bruttó összesen	17 839 134 Ft



## Költségvetés kiírás

### Attila utca útburkolat felújítás az emeletes házak mögötti szakaszon

Számítógépes helyszínrajz alapján meghatározott mennyiségek:

Tervezett új aszfaltburkolat felülete: 528 m<sup>2</sup>

#### A. Bontási munkák

1.	31-11-10	3910, 3912	Aszfalt marása változó vtg-ban	528 m <sup>2</sup>	528,00	m <sup>2</sup>	963 Ft	508 464 Ft
2.	31-12-99	179, 180	Törmelék elszállítása +szállítás előírányzat 20 km	5 m <sup>3</sup>	5,00	m <sup>3</sup>	1 485 Ft	7 425 Ft

#### B. Alépítményi munkák

1.	32-22-110	196	Földkitermelés bevágásban, 50-200m-ig mozgatva	20 m <sup>3</sup>	20,00	m <sup>3</sup>	2 070 Ft	41 400 Ft
2.	32-22-10	304	Töltésépítés bevágásból kitermelt anyagból, 1km-ig mozgatva	5 m <sup>3</sup>	5,00	m <sup>3</sup>	910 Ft	4 550 Ft
3.	32-22-19	179, 180	Földszállítás +szállítás előírányzat 20 km	20-5=15 m <sup>3</sup>	15,00	m <sup>3</sup>	2 069 Ft	31 035 Ft
4.	32-41-10	297	Tereprendezés sík felületen	150 m <sup>2</sup>	150,00	m <sup>2</sup>	240 Ft	36 000 Ft
5.		196, 179, 180, 3946	Murva parkoló építése 10 cm vtg-ban	17 m <sup>3</sup>	17,00	m <sup>3</sup>	10 059 Ft	171 003 Ft

#### C. Felépítményi munkák

2.	33-33-10	4337	Hengerelt aszfalt kopóréteg készítése AC-11 jelű keverékből 6+2 cm vtg-ban	528*0.08=42,24 m <sup>3</sup>	42,20	m <sup>3</sup>	86 297 Ft	3 641 733 Ft
3.	71-10-01	4407, 4408, 4410, 4411	Közúti jelző- és útbaigazító táblák cseréje, oszloppal együtt	4 db	4,00	db	33 051 Ft	132 204 Ft
4.		K	Aknafedlap szintbehelyezése	1 db	1,00	db	20 445 Ft	20 445 Ft
							Nettó összesen	4 594 259 Ft
							ÁFA 27%	1 240 450 Ft
							Bruttó összesen	5 834 709 Ft

### Költségvetés kiírás

#### Bajcsy-Zsilinszky utca útburkolat felújítás Hunyadi és Szent Lajos utcák közötti szakaszon.

Számítógépes helyszínrajz alapján meghatározott mennyiségek:

Tervezett aszfaltburkolat felülete: 1857 m<sup>2</sup>

#### A. Bontási munkák

1.	31-11-10	3910, 3912	Aszfalt marása változó vtg-ban	1857 m <sup>2</sup>	1857,00	m <sup>2</sup>	963 Ft	1 788 291 Ft
2.	31-12-99	179, 180	Törmelék elszállítása +szállítás előírányzat 20 km	25 m <sup>3</sup>	25,00	m <sup>3</sup>	1 485 Ft	37 125 Ft

#### B. Alépitményi munkák

1.	32-22-110	196	Földkitermelés bevágásban, 50-200m-ig mozgatva	10 m <sup>3</sup>	10,00	m <sup>3</sup>	2 070 Ft	20 700 Ft
2.	32-22-10	304	Töltésépítés bevágásból kitermelt anyagból, 1km-ig mozgatva	60 m <sup>3</sup>	60,00	m <sup>3</sup>	910 Ft	54 600 Ft
3.	32-22-19	179, 180	Földszállítás +szállítás előírányzat 20 km	60-10=50 m <sup>3</sup>	50,00	m <sup>3</sup>	2 069 Ft	103 450 Ft
4.	32-41-10	297	Tereprendezés sík felületen	1000 m <sup>2</sup>	1000,00	m <sup>2</sup>	240 Ft	240 000 Ft

#### C. Felépitményi munkák

2.	33-33-10	4337	Hengerelt aszfalt kopóréteg készítése AC-11 jelű keverékből 6+2 cm vtg-ban	1857*0.08=148,56 m <sup>3</sup>	149,00	m <sup>3</sup>	86 297 Ft	12 858 253 Ft
3.	71-10-01	4407, 4408, 4410, 4411	Közúti jelző- és útbaigazító táblák cseréje, oszloppal együtt	2 db	2,00	db	33 051 Ft	66 102 Ft
4.		K	Aknafedlap szintbehelyezése	2 db	2,00	db	20 445 Ft	40 890 Ft
5.		4432	Burkolatjelek felfestése (oldószeres): terelővonal	13.5m <sup>2</sup>	13,50	m <sup>2</sup>	5 748 Ft	77 598 Ft
							Nettó összesen	15 287 009 Ft
							ÁFA 27%	4 127 492 Ft
							Bruttó összesen	19 414 501 Ft

### Költségvetés kiírás

#### Ceglédi út járda burkolat felújítás a Dózsa György és a Május 1 utcák közötti szakaszon.

Számítógépes helyszínrajz alapján meghatározott mennyiségek:

Tervezett új járdaburkolat felülete:  $168+364=532 \text{ m}^2$

#### A. Bontási munkák

1.	31-11-10	1157	Aszfalt bontása 15 cm vtg-ban	$277 \text{ m}^2 * 0.15 = 41.55 \text{ m}^3$	42,00	$\text{m}^3$	9 283 Ft	389 886 Ft
2.	31-11-20	4367	Betonburkolat bontása 15 cm vtg-ban	$255 \text{ m}^2 * 0.15 = 38.25 \text{ m}^3$	39,00	$\text{m}^3$	6 591 Ft	257 049 Ft
3.	31-11-99	179, 180	Törmelék elszállítása +szállítás előírányzat 20 km	$42+39=81 \text{ m}^3$	81,00	$\text{m}^3$	1 485 Ft	120 285 Ft

#### B. Alépitményi munkák

1.	32-22-110	196	Földkitermelés bevágásban, 50-200m-ig mozgatva	$532*0.14=74.48 \text{ m}^3$	75,00	$\text{m}^3$	2 070 Ft	155 250 Ft
2.	32-22-10	304	Töltésépítés bevágásból kitermelt anyagból, 1km-ig mozgatva	$15 \text{ m}^3$	15,00	$\text{m}^3$	910 Ft	13 650 Ft
3.	32-22-19	179, 180	Földszállítás +szállítás előírányzat 20 km	$75-15=60 \text{ m}^3$	60,00	$\text{m}^3$	2 069 Ft	124 140 Ft
4.	32-41-10	297	Tereprendezés sík felületen	$200 \text{ m}^2$	200,00	$\text{m}^2$	240 Ft	48 000 Ft

#### C. Felépitményi munkák

1.	33-31-10	3946	Zúzottkő alapréteg készítése 20cm vtg-ban	$532*0.2=106.4 \text{ m}^3$	107,00	$\text{m}^3$	8 626 Ft	922 982 Ft
2.	33-62-10	4042, 4135	Burkolat készítése 6 cm-es térkőből (kapubejáróknál 8 cm-es), 3 cm-es homokágyban	$532 \text{ m}^2$	532,00	$\text{m}^2$	4 934 Ft	2 624 888 Ft
3.	34-01-30	3978	Süllyesztett szegély építése	111 m	111,00	m	3 640 Ft	404 040 Ft
4.	34-01-60	3985	Kerti szegély építése	425 m	425,00	m	3 928 Ft	1 669 400 Ft
5.		K	Aknafedlap szintbehelyezése	2 db	2,00	db	20 445 Ft	40 890 Ft
							Nettó összesen	6 770 460 Ft
							ÁFA 27%	1 828 024 Ft
							Bruttó összesen	8 598 484 Ft

## Költségvetés kiírás

### Szabadság tér útburkolat felújítás

Számítógépes helyszínrajz alapján meghatározott mennyiségek:

Tervezett aszfaltburkolat felülete: 1510 m<sup>2</sup>

#### A. Bontási munkák

1.	31-11-10	3910, 3912	Aszfalt marása változó vtg-ban	1510 m <sup>2</sup>	1510,00	m <sup>2</sup>	963 Ft	1 454 130 Ft
2.	31-12-99	179, 180	Törmelék elszállítása +szállítás előirányzat 20 km	16 m <sup>3</sup>	16,00	m <sup>3</sup>	1 485 Ft	23 760 Ft
3.	31-13-10	K	Szegélybontás	45 m	45,00	m	527 Ft	23 715 Ft

#### B. Alépítményi munkák

1.	32-22-110	196	Földkitermelés bevágásban, 50-200m-ig mozgatva	35 m <sup>3</sup>	35,00	m <sup>3</sup>	2 070 Ft	72 450 Ft
2.	32-22-10	304	Töltésépítés bevágásból kitermelt anyagból, 1km-ig mozgatva	10 m <sup>3</sup>	10,00	m <sup>3</sup>	910 Ft	9 100 Ft
3.	32-22-19	179, 180	Földszállítás +szállítás előirányzat 20 km	35-10=25 m <sup>3</sup>	25,00	m <sup>3</sup>	2 069 Ft	51 725 Ft
4.	32-41-10	297	Tereprendezés sík felületen	200 m <sup>2</sup>	200,00	m <sup>2</sup>	240 Ft	48 000 Ft
5.		196, 179, 180, 3946	Murva parkoló építése 10 cm vtg-ban	35 m <sup>3</sup>	35,00	m <sup>3</sup>	10 059 Ft	352 065 Ft

#### C. Felépítményi munkák

2.	33-33-10	4337	Hengerelt aszfalt kopóréteg készítése AC-11 jelű keverékből 6+2 cm vtg-ban	1510*0.08=120,8 m <sup>3</sup>	120,80	m <sup>3</sup>	86 297 Ft	10 424 678 Ft
3.	34-01-50	3983	K-szegély építése	45 m	45,00	m	3 688 Ft	165 960 Ft
4.	71-10-01	4407, 4408, 4410, 4411	Közúti jelző- és útbaigazító táblák cseréje, oszloppal együtt	1 db	1,00	db	33 051 Ft	33 051 Ft
5.		K	Aknafedlap szintbehelyezése	8 db	8,00	db	20 445 Ft	163 560 Ft
							Nettó összesen	12 822 194 Ft
							ÁFA 27%	3 461 992 Ft
							Bruttó összesen	16 284 186 Ft

## Költségvetés kiírás

### Szabadság tér kerékpárúti szakasz burkolat felújítás.

Számítógépes helyszínrajz alapján meghatározott mennyiségek:

Tervezett aszfaltburkolat felülete: 548 m<sup>2</sup>

#### A. Bontási munkák

1.	31-11-10	3910, 3912	Aszfalt marása változó vtg-ban	548 m <sup>2</sup>	548,00	m <sup>2</sup>	963 Ft	527 724 Ft
2.	31-12-99	179, 180	Törmelék elszállítása +szállítás előírányzat 20 km	6 m <sup>3</sup>	6,00	m <sup>3</sup>	1 485 Ft	8 910 Ft
3.		1362	Korlát bontása	18 m	18,00	m	1 724 Ft	31 032 Ft

#### B. Alépítményi munkák

1.	32-22-10	304	Töltésépítés bevágásból kitermelt anyagból, 1km-ig mozgatva	10 m <sup>3</sup>	10,00	m <sup>3</sup>	910 Ft	9 100 Ft
2.	32-22-19	179, 180	Földszállítás +szállítás előírányzat 20 km	10 m <sup>3</sup>	10,00	m <sup>3</sup>	2 069 Ft	20 690 Ft
3.	32-41-10	297	Tereprendezés sík felületen	250 m <sup>2</sup>	250,00	m <sup>2</sup>	240 Ft	60 000 Ft

#### C. Felépítményi munkák

1.	33-33-10	4337	Hengerelt aszfalt kopóréteg készítése AC-11 jelű keverékből 6+2 cm vtg-ban	548*0.08=43,85m <sup>3</sup>	43,85	m <sup>3</sup>	86 297 Ft	3 784 123 Ft
2.	71-10-01	4407, 4408, 4410, 4411	Közúti jelző- és útbaigazító táblák cseréje, oszloppal együtt	2 db	2,00	db	33 051 Ft	66 102 Ft
3.		K	Aknafedlap szintbehelyezése	3 db	3,00	db	20 445 Ft	61 335 Ft
4.		K	Korlát visszaépítése	18 m	18,00	m	3 046 Ft	54 828 Ft
							Nettó összesen	4 623 844 Ft
							ÁFA 27%	1 248 438 Ft
							Bruttó összesen	5 872 282 Ft

### Költségvetés kiírás

#### Május 1 utca járdaburkolat felújítás Ságvári és Katona József utcák közötti szakaszon.

Számítógépes helyszínrajz alapján meghatározott mennyiségek:

Tervezett új járdaburkolat felülete: 285 m<sup>2</sup>

#### A. Bontási munkák

1.	31-11-20	4367	Betonburkolat bontása 15 cm vtg-ban	$285 \text{ m}^2 * 0.15 = 42.75 \text{ m}^3$	43,00	m <sup>3</sup>	6 591 Ft	283 413 Ft
2.	31-11-99	179, 180	Törmelék elszállítása +szállítás előírányzat 20 km	43 m <sup>3</sup>	43,00	m <sup>3</sup>	1 485 Ft	63 855 Ft

#### B. Alépítményi munkák

1.	32-22-110	196	Földkitermelés bevágásban, 50-200m-ig mozgatva	$285 * 0.14 = 39.9 \text{ m}^3$	40,00	m <sup>3</sup>	2 070 Ft	82 800 Ft
2.	32-22-10	304	Töltésépítés bevágásból kitermelt anyagból, 1km-ig mozgatva	10 m <sup>3</sup>	10,00	m <sup>3</sup>	910 Ft	9 100 Ft
3.	32-22-19	179, 180	Földszállítás +szállítás előírányzat 20 km	$40 - 10 = 30 \text{ m}^3$	30,00	m <sup>3</sup>	2 069 Ft	62 070 Ft
4.	32-41-10	297	Tereprendezés sík felületen	300 m <sup>2</sup>	300,00	m <sup>2</sup>	240 Ft	72 000 Ft

#### C. Felépítményi munkák

1.	33-31-10	3946	Zúzottkő alapréteg készítése 20cm vtg-ban	$285 * 0.2 = 57 \text{ m}^3$	57,00	m <sup>3</sup>	8 626 Ft	491 682 Ft
2.	33-62-10	4042, 4135	Burkolat készítése 6 cm-es térkőből (kapubejáróknál 8 cm-es), 3 cm-es homokágyban	285 m <sup>2</sup>	285,00	m <sup>2</sup>	4 934 Ft	1 406 190 Ft
3.	34-01-60	3985	Kerti szegély építése	260 m	260,00	m	3 928 Ft	1 021 280 Ft
4.		K	Aknafedlap szintbehelyezése	5 db	5,00	db	20 445 Ft	102 225 Ft
Nettó összesen								3 594 615 Ft
ÁFA 27%								970 546 Ft
Bruttó összesen								4 565 161 Ft

### Költségvetés kiírás

#### Május 1 utca út és járdaburkolat felújítás Ceglédi út Ságvári utca közötti szakaszon.

Számítógépes helyszínrajz alapján meghatározott mennyiségek:

Tervezett aszfaltburkolat felülete: 971 m<sup>2</sup>

Tervezett járdaburkolat felülete: 192 m<sup>2</sup>

#### A. Bontási munkák

1.	31-11-20	4367	Betonburkolat bontása 15 cm vtg-ban	$192 \text{ m}^2 * 0.15 = 28.8 \text{ m}^3$	29,00	m <sup>3</sup>	6 591 Ft	191 139 Ft
2.	31-11-99	179, 180	Törmelék elszállítása +szállítás előírányzat 20 km	29 m <sup>3</sup>	29,00	m <sup>3</sup>	1 485 Ft	43 065 Ft
3.	31-11-10	3910, 3912	Aszfalt marása változó vtg-ban	971 m <sup>2</sup>	971,00	m <sup>2</sup>	963 Ft	935 073 Ft
4.	31-12-99	179, 180	Törmelék elszállítása +szállítás előírányzat 20 km	12 m <sup>3</sup>	12,00	m <sup>3</sup>	1 485 Ft	17 820 Ft
							m <sup>2</sup>	

#### B. Alépitményi munkák

1.	32-22-110	196	Földkitermelés bevágásban, 50-200m-ig mozgatva	40 m <sup>3</sup>	40,00	m <sup>3</sup>	2 070 Ft	82 800 Ft
2.	32-22-10	304	Töltésépítés bevágásból kitermelt anyagból, 1km-ig mozgatva	10 m <sup>3</sup>	10,00	m <sup>3</sup>	910 Ft	9 100 Ft
3.	32-22-19	179, 180	Földszállítás +szállítás előírányzat 20 km	$40-10=30 \text{ m}^3$	30,00	m <sup>3</sup>	2 069 Ft	62 070 Ft
4.	32-41-10	297	Tereprendezés sík felületen	1100 m <sup>2</sup>	1100,00	m <sup>2</sup>	240 Ft	264 000 Ft

#### C. Felépitményi munkák

1.	33-31-10	3946	Zúzottkő alapréteg készítése 20cm vtg-ban	$192*0.2=38.4 \text{ m}^3$	39,00	m <sup>3</sup>	8 626 Ft	336 414 Ft
3.	33-33-10	4337	Hengerelt aszfalt kopóréteg készítése AC-11 jelű keverékből 6+2 cm vtg-ban	$971*0.08=77,68 \text{ m}^3$	77,70	m <sup>3</sup>	86 297 Ft	6 705 277 Ft
4.	33-62-10	4042, 4135	Burkolat készítése 6 cm-es térkőből (kapubejáróknál 8 cm-es), 3 cm-es homokágyban	192 m <sup>2</sup>	192,00	m <sup>2</sup>	4 934 Ft	947 328 Ft
5.	34-01-60	3985	Kerti szegély építése	180 m	180,00	m	3 928 Ft	707 040 Ft

6.	71-10-01	4407, 4408, 4410, 4411	Közúti jelző- és útbaigazító táblák cseréje, oszloppal együtt	1 db	1,00	db	33 051 Ft	33 051 Ft
7.		K	Aknafedlap/víznyelő szintbehelyezése	6 db	6,00	db	19 639 Ft	117 834 Ft
							Nettó összesen	10 452 011 Ft
							ÁFA 27%	2 822 043 Ft
							Bruttó összesen	13 274 054 Ft



### Költségvetés kiírás

#### Mizsei utca útburkolat felújítás a Dózsa György és a Kölcsey Ferenc utcák közötti szakaszon.

Számítógépes helyszínrajz alapján meghatározott mennyiségek:

Tervezett aszfaltburkolat felülete: 3218 m<sup>2</sup>

#### A. Bontási munkák

1.	31-11-10	3910, 3912	Aszfalt marása változó vtg-ban	3218 m <sup>2</sup>	3218,00	m <sup>2</sup>	963 Ft	3 098 934 Ft
2.	31-12-99	179, 180	Törmelék elszállítása +szállítás előírányzat 20 km	27,2 m <sup>3</sup>	27,20	m <sup>3</sup>	1 485 Ft	40 392 Ft

#### B. Alépítményi munkák

1.	32-22-110	196	Földkitermelés bevágásban, 50-200m-ig mozgatva	151*0.1=15.1 m <sup>3</sup>	16,00	m <sup>3</sup>	2 070 Ft	33 120 Ft
2.	32-22-10	304	Töltésépítés bevágásból kitermelt anyagból, 1km-ig mozgatva	30 m <sup>3</sup>	30,00	m <sup>3</sup>	910 Ft	27 300 Ft
3.	32-22-19	179, 180	Földszállítás +szállítás előírányzat 20 km	30-16=14 m <sup>3</sup>	14,00	m <sup>3</sup>	2 069 Ft	28 966 Ft
4.	32-42-10	303	Rézsűképzés	260 m <sup>2</sup>	200,00	m <sup>2</sup>	814 Ft	162 800 Ft
5.	32-41-10	297	Tereprendezés sík felületen	1800 m <sup>2</sup>	1224,00	m <sup>2</sup>	240 Ft	293 760 Ft
6.		196, 179, 180, 3946	Murva parkoló építése 10 cm vtg-ban	16 m <sup>3</sup>	16,00	m <sup>3</sup>	10 059 Ft	160 944 Ft

#### C. Felépítményi munkák

2.	33-33-10	4337	Hengerelt aszfalt kopóréteg készítése AC-11 jelű keverékből 6+2 cm vtg-ban	3218*0.08=257,44 m <sup>3</sup>	257,44	m <sup>3</sup>	86 297 Ft	22 216 300 Ft
3.	71-10-01	4407, 4408, 4410, 4411	Közúti jelző- és útbaigazító táblák cseréje, oszloppal együtt	3 db	3,00	db	33 051 Ft	99 153 Ft
5.		K	Aknafedlap szintbehelyezése	3 db	3,00	db	20 445 Ft	61 335 Ft
6.		4432	Burkolatjelek felfestése (oldószeres): terelővonal	73 m <sup>2</sup>	73,00	m <sup>2</sup>	5 748 Ft	419 604 Ft
7.		K	Átereszek, árkok tisztítása, profilozása	75 m	75,00	m	2 054 Ft	154 050 Ft

Nettó összesen 26 796 658 Ft

ÁFA 27% 7 235 098 Ft

Bruttó összesen 34 031 755 Ft

### Költségvetés kiírás

#### Temető köz útburkolat felújítás Bajcsy-Zs és Vasút közötti szakaszon.

Számítógépes helyszínrajz alapján meghatározott mennyiségek:

Tervezett aszfaltburkolat felülete: 879 m<sup>2</sup>

#### A. Bontási munkák

1.	31-11-10	3910, 3912	Aszfalt marása változó vtg-ban	879 m <sup>2</sup>	879,00	m <sup>2</sup>	963 Ft	846 477 Ft
2.	31-12-99	179, 180	Törmelék elszállítása +szállítás előírányzat 20 km	18 m <sup>3</sup>	18,00	m <sup>3</sup>	1 485 Ft	26 730 Ft

#### B. Alépitményi munkák

1.	32-22-110	196	Földkitermelés bevágásban, 50-200m-ig mozgatva	25 m <sup>3</sup>	25,00	m <sup>3</sup>	2 070 Ft	51 750 Ft
2.	32-22-10	304	Töltésépítés bevágásból kitermelt anyagból, 1km-ig mozgatva	20 m <sup>3</sup>	20,00	m <sup>3</sup>	910 Ft	18 200 Ft
3.	32-22-19	179, 180	Földszállítás +szállítás előírányzat 20 km	25-20=5 m <sup>3</sup>	50,00	m <sup>3</sup>	2 069 Ft	103 450 Ft
4.	32-41-10	297	Tereprendezés sík felületen	380 m <sup>2</sup>	380,00	m <sup>2</sup>	240 Ft	91 200 Ft

#### C. Felépitményi munkák

2.	33-33-10	4337	Hengerelt aszfalt kopóréteg készítése AC-11 jelű keverékből 6+2 cm vtg-ban	879*0.08=70,32 m <sup>3</sup>	70,32	m <sup>3</sup>	86 297 Ft	6 068 405 Ft
3.	71-10-01	4407, 4408, 4410, 4411	Közúti jelző- és útbaigazító táblák cseréje, oszloppal együtt	3 db	3,00	db	33 051 Ft	99 153 Ft
4.		K	Aknafedlap szintbehelyezése	1 db	1,00	db	20 445 Ft	20 445 Ft
Nettó összesen								7 325 810 Ft
ÁFA 27%								1 977 969 Ft
Bruttó összesen								9 303 779 Ft

## Szent Imre utca költségbecslése

## Költségvetés kiírás

## Szent Imre utca útburkolat felújítás a Temető köz és a Szent Lajos utcák közötti szakaszon.

Számítógépes helyszínrajz alapján meghatározott mennyiségek:

Tervezett aszfaltburkolat felülete: 504 m<sup>2</sup>

## A. Bontási munkák

1.	31-11-10	3910, 3912	Aszfalt marása változó vtg-ban	504 m <sup>2</sup>	504,00	m <sup>2</sup>	Ft	-	Ft	-
2.	31-12-99	179, 180	Törmelék elszállítása +szállítás előírányzat 20 km	15,12 m <sup>3</sup>	15,12	m <sup>3</sup>	Ft	-	Ft	-

## B. Alépítményi munkák

1.	32-22-110	196	Földkitermelés bevágásban, 50-200m-ig mozgatva	25 m <sup>3</sup>	25,00	m <sup>3</sup>	Ft	-	Ft	-
2.	32-22-10	304	Töltésépítés bevágásból kitermelt anyagból, 1km-ig mozgatva	20 m <sup>3</sup>	20,00	m <sup>3</sup>	Ft	-	Ft	-
3.	32-22-19	179, 180	Földszállítás +szállítás előírányzat 20 km	25-20=5 m <sup>3</sup>	50,00	m <sup>3</sup>	Ft	-	Ft	-
4.	32-41-10	297	Tereprendezés sík felületen	500 m <sup>2</sup>	500,00	m <sup>2</sup>	Ft	-	Ft	-

## C. Felépítményi munkák

1.	33-33-10	4337	Hengerelt aszfalt kopóréteg készítése AC-11 jelű keverékből 6+2 cm vtg-ban	504*0.08=40,32 m <sup>3</sup>	40,32	m <sup>3</sup>	Ft	-	Ft	-	
2.	71-10-01	4407, 4408, 4410, 4411	Közúti jelző- és útbaigazító táblák cseréje, oszloppal együtt	4 db	4,00	db	Ft	-	Ft	-	
3.		K	Aknafedlap szintbehelyezése	1 db	1,00	db	Ft	-	Ft	-	
									Nettó összesen	Ft	-
									ÁFA 27%	Ft	-
									Bruttó összesen	Ft	-

# **Lajosmizse Város Önkormányzata**

## **I. kötet**

### **KONZULTÁCIÓRA SZÓLÓ FELHÍVÁS**

a

**Lajosmizse Város Önkormányzata részére helyi közút – és járdahálózat felújítása  
vállalkozási szerződés keretében**

tárgyában lefolytatandó közbeszerzési eljáráshoz

**2015. ....**

**Az eljárás lefolytatásával megbízott:**

neve: **IMPERIAL TENDER Közbeszerzési és Tanácsadó Korlátolt  
Felelősségű Társaság**  
címe: **1024 Budapest, Buday László u. 2.**  
telefonszáma: **1/205-3512**  
faxszáma: **1/205-3513**  
e-mail címe: **nagy.laszlo@imperialkft.hu**  
kapcsolattartó: **Nagy László hivatalos közbeszerzési tanácsadó**

(a továbbiakban: **lebonyolító**)

## Tartalomjegyzék

### I. Kötet

Konzultációra szóló felhívás  
Ajánlati dokumentáció

### II. Kötet

Szerződéstervezet

### III. Kötet

Műszaki leírás és árazatlan költségvetés

## KONZULTÁCIÓRA SZÓLÓ FELHÍVÁS

Lajosmizse Város Önkormányzata (6050 Lajosmizse, Városház tér 1.)  
mint megrendelő,

valamint a

**Duna Aszfalt Kft.** (6060 Tiszakécske, Béke u. 150.)

mint vállalkozó

között 2012. november 6. napján létrejött keretmegállapodás alapján, amely az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2012/S 147-245690 iktatószámon megjelent, valamint a Közbeszerzési Értesítőben 2012. augusztus 6-ai, 89. számában K.É.- 11834/2012. szám alatt megjelent felhívás alapján megindított közbeszerzési eljárás eredményeként került aláírásra.

### **1. Az ajánlatkérő:**

**Lajosmizse Város Önkormányzata**

cím: **6050 Lajosmizse, Városház tér 1.**  
telefon: **+36 76-356-211**  
fax: **+36 76-457-575**  
képviseli: **Basky András polgármester**  
e-mail: **lajosmizse@lajosmizse.hu**

### **2. Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet:**

**IMPERIAL TENDER Közbeszerzési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság**

cím: **1024 Budapest, Buday László u. 2.**  
telefon: **+36 1-205-3512**  
fax: **+36 1-205-3513**  
képviseli: **Nagy László hivatalos közbeszerzési tanácsadó**  
email: **nagy.laszlo@imperialkft.hu**

### **3. Hivatkozás a keretmegállapodásos eljárás első részét megindító hirdetményre és közzétételének napja:**

Lajosmizse Város Önkormányzata (6050 Lajosmizse, Városház tér 1.) a Kbt. Második része szerinti közösségi értékhatárokat meghaladó keretmegállapodásos közbeszerzési eljárást indított a „Lajosmizse Város Önkormányzata részére mélyépítési keretmegállapodás megkötése iránt, amely tartalmazza a „helyi közút – és járdahálózat felújítása” tárgyú munka elvégzését is.

Az ajánlati felhívás az Európai Unió Hivatalos lapjában 2012. augusztus 2-án 2012/S 147-245690 szám alatt, a Közbeszerzési Értesítő 2012. augusztus 6-ai, 89. számában K.É.-11834/2012. szám alatt került közzétételre.

**4. Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés:**

Lajosmizse Város Önkormányzata részére helyi közút – és járdahálózat felújítása vállalkozási szerződés keretében.

**5. A beszerzés tárgya és mennyisége:**

tárgy: Lajosmizse Város Önkormányzata részére helyi közút – és járdahálózat felújítása vállalkozási szerződés keretében.

mennyiség:

Tervezett aszfaltburkolat felülete: 11.086 m<sup>2</sup>

Tervezett járdaburkolat felülete: 3323 m<sup>2</sup>

**6. A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:**

A teljesítés határideje: szerződéskötést követő 8 hónap.

**7. A teljesítés helye:**

Lajosmizse Városnak a dokumentációban megadott műszaki leírásban meghatározott utcái.

Érintett település: Lajosmizse Város

**8. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:**

A 2012. november 6. napján kötött keretmegállapodás IX. pontjában meghatározottak szerinti késedelemi kötbér, melynek mértéke a nettó vállalkozói díj 0,01 %/nap, hibás teljesítési kötbér, melynek mértéke a hibás teljesítéssel érintett rész értékének 2 %-a és a X. pontban meghatározott 24 hónap jótállás.

Előleg-visszafizetési biztosíték mértéke: a közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékű, a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára szóló, a Kbt. 126. § (6) bekezdése szerinti biztosíték, figyelemmel a 4/2011. (I.28.) Korm. rendelet 57/A. § (3) bekezdésben foglaltakra.

A nyertes ajánlattevőnek a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára szóló előleg-visszafizetési biztosítékot a Kbt. 126. § (6) bekezdésének b) pontja szerint a Kbt. 126. § (6) bekezdésének a) pontjában vagy az itt meghatározott módon, legkorábban a szerződéskötés időpontjában, legkésőbb az előlegbekérő levél benyújtásának időpontjáig, a Kormány európai uniós



források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja rendelkezésére kell bocsátania és az előleggel történő elszámolásig, azaz a számla benyújtásáig, az érvényességét fenn kell tartania. Az előleg-visszafizetési biztosíték nyújtása az előleg rendelkezésre bocsátásának feltétele. A gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet szállító cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása, vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség, valamint az Áht. 92. § (1) bekezdése szerinti állami kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékként. A biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell.

**9. Az ajánlatkérő pénzügyi ellenszolgáltatásainak feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:**

A nyertes ajánlattevő szerződés szerű és a jogszabályoknak megfelelő számláinak kiegyenlítése igazolt teljesítés alapján a Ptk. 6:130. § (1) alapján, illetőleg alvállalkozó igénybe vétele esetén a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdésében foglaltak szerint történik és a szerződésben rögzített tartalom teljesítését követően, az igazolt teljesítés alapján benyújtott 3 db részszámlát (20%+20%+20% készlettségi fok) és vég számlát fogad be. A díj megfizetése a nyertes ajánlattevő általi teljesítést követően kiállított számla ellenében átutalással történik, a Kbt. 130. § (3) és (5)-(6) bekezdésében meghatározottak szerint.

Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást 100%-ban a 10/2014. (II.19.) BM rendeletben meghatározott fejlesztési támogatás igénybe vételével finanszírozza. A projekt előfinanszírozású, a pályázat során elnyert támogatási összeg Ajánlatkérő rendelkezésére áll.

Ajánlatkérő előleget nem fizet.

A részletes fizetési feltételeket a szerződés tervezet tartalmazza.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme magyar forint.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy a számla benyújtása és kiegyenlítése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII törvény (Art.) 36/A. § rendelkezéseit mind a vállalkozó, mind az alvállalkozó esetében alkalmazni kell.

**10. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:**

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

**11. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:**

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában nem teszi lehetővé részajánlatok tételét.

**12. Az ajánlatok elbírálásának szempontja(i):**

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint:

Szempont	Súlyszám
Nettó összegű ajánlati ár (Ft)	100
Fenntarthatósági terv kidolgozottsága	30

Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

Valamennyi részszerpont esetében: 1-100-ig.

Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a ponthatárok közötti pontszámot:

Ajánlattevőnek a jelen ajánlati dokumentáció részét képező árazatlan költségvetést tételesen be kell áraznia. A Felolvasó lapon a teljes feladatra vonatkozó, beárazott költségvetésben szereplő összesen árat kell szerepeltetni. Ajánlatkérő a nettó összegű ajánlati árat a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2012. évi 61. szám) III.A.1.ba) pontja szerinti fordított arányosítás módszerével összehasonlítja és lepontozza. A legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, tehát ezen ajánlat kapja a maximális 100 pontot, a többi ajánlat pedig a legjobb ajánlathoz viszonyítva fordítottan arányosan kap pontszámokat.

Az értékelés a 2. részszerpont vonatkozásában ajánlatkérő a fenntarthatósági terv dokumentációjában részletezett tartalmi elemeit (1. A kivitelezés során alkalmazott környezetvédelmi intézkedések felsorolása; 2. A kivitelezés során felmerülő kockázatok felmérése, kezelése; 3. A környezetvédelmen felül a fenntartható fejlődés érdekében tett intézkedések bemutatása a kivitelezés során alkalmazott eljárásoknál; 4. A kiadott mintafeladat kivitelezéssel összefüggő szállítások bemutatása a szállítás környezeti hatásainak csökkentése érdekében; 5. Egyéb intézkedések bemutatása a környezet terhelésének csökkentése érdekében) a dokumentációban meghatározott módon pontozza a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2012. évi 61. szám) III.B.1. pontja szerinti módszerrel.

A fenti módszerek alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal kerülnek megszorzásra, az ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre kerekít. A legmagasabb pontszámot elérő érvényes ajánlat minősül az összességében legelőnyösebb ajánlatnak.

**13. Hiánypótlási lehetőség:**

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 67. § -a szerint biztosítja.

**14. Ajánlattételi határidő:**

**2015. ...., 9:00**

**15. Az ajánlat benyújtásának címe:**

IMPERIAL TENDER Közbeszerzési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (1024 Budapest, Buday László u. 2., 1/2.)

**16. Az ajánlattétel nyelve:**

Magyar

**17. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:**

**2015. ...., 9:00**

IMPERIAL TENDER Közbeszerzési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (1024 Budapest, Buday László u. 2., I/2.)

**18. A konzultáció folytatásának további szabályai:**

A konzultáción cégjegyzésre jogosult vagy megfelelő meghatalmazással bíró személy vegyen részt, aki a szerződéses feltételek tisztázása során az ajánlattevő nevében jognyilatkozatokat tehet. Először a szerződés műszaki tartalmának, ezt követően pedig az ajánlati ár és a szerződéses feltételeknek a tárgyalására kerül sor.

Az ajánlatkérő előzetesen egy konzultációt tervez, de szükség szerint több konzultáció tartása is lehetséges.

Az ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevő figyelmét, hogy a keretmegállapodás első részében tett ajánlatát kiegészítheti.

A keretmegállapodásban meghatározott feltételeket a konzultáció során nem lehet lényegesen módosítani. Az ajánlattevő a keretmegállapodásban foglaltakhoz képest csak azonos vagy annál az ajánlatkérő számára kedvezőbb ajánlatot tehet.

Az ajánlatok bontását követően azonnal, az ajánlatok bontásának helyszínén 9:30 órai kezdettel ajánlatkérő konzultációt tart, amely során a beadott ajánlat pontosítható, módosítható. A végleges ajánlat beadására ajánlatkérő további póthatáridőt adhat.

**19. Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:**

Az Ajánlatkérő, valamint a Kbt. 62. § (2) bekezdése szerinti személyek.

**20. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama**

Az ajánlati kötöttség időtartama az ajánlati kötöttség beálltától – azaz a végső ajánlat benyújtásától - számított 60 nap

**21. A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja:**

Ajánlatkérő az ajánlattételhez szükséges iratokat és dokumentumokat a konzultációs felhívás mellékletként küldi meg az ajánlattevő részére.

**22. Amennyiben a szerződés EU alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos, úgy annak megjelölése:**

Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást 100%-ban a 10/2014. (II.19.) BM rendeletben meghatározott fejlesztési támogatás igénybevételel valósul meg. A projekt előfinanszírozású, a pályázat során elnyert támogatási összeg Ajánlatkérő rendelkezésére áll.

### **23. Egyéb információk:**

1. Az ajánlatot 1 eredeti és 1 másolati példányban kell benyújtani. Amennyiben eltérés van az ajánlat „eredeti” és „másolat” példánya között, az ajánlatkérő az „eredeti” példányt tekinti irányadónak. Az ajánlatokat tartalmazó csomagon a következő szöveget kell szerepeltetni: „Lajosmizse Város Önkormányzata részére helyi közút – és járdahálózat felújítása vállalozási szerződés keretében - Ajánlattételi határidő lejártáig felbontani tilos”.
2. Az ajánlatokkal szemben támasztott formai követelmények:
  - Az ajánlatot tollal vagy géppel kell kitölteni.
  - Az ajánlat eredeti példányát zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni, vagy az ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni, úgy hogy a bélyegző, illetőleg az aláírás legalább egy része a matricán legyen.
  - Az ajánlat oldalszámozása eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő a szöveget vagy számokat vagy képet tartalmazó oldalakat számozni, az üres oldalakat nem kell, de lehet. A címlapot és hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet számozni.
  - Az ajánlatban lévő, minden - a jelentkező vagy alvállalkozó, vagy a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet által készített - dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak. Az ajánlathoz csatolandók az ajánlatot aláíró(k) aláírási címpéldánya vagy a jogi képviselő által készített és ellenjegyzett, a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti aláírás-mintája.
  - Az ajánlat minden olyan oldalát, amelyen - a jelentkezés beadása előtt - módosítást hajtottak végre, az adott dokumentumot aláíró személynek vagy személyeknek a módosításnál is kézjeggyel kell ellátni.
3. A Kbt. 36.§ (3) bekezdése alapján valamennyi dokumentum egyszerű másolatban is benyújtható.
4. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a Kbt 60. § (3) bekezdésére vonatkozóan.
5. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát titoktartásra, illetve az üzleti titokra vonatkozóan.
6. Az ajánlatban meg kell jelölni a Kbt. 40. § (1) bekezdés a)-b) pontjában foglaltakat
7. **Ajánlattevő köteles minden, a kivitelezéshez szükséges munkát szerepeltetni az ajánlatában benyújtott beárazott költségvetésben.**
8. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerült összes költség az ajánlattevőt terheli.

9. Az ajánlatnak tartalmaznia kell a felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat és más dokumentumokat, melyeket a Kbt. kötelezően előír.
10. A jelen konzultációra szóló felhívásban nem szabályozott kérdésekben a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény az irányadó.

**24. Az konzultációra szóló felhívás megküldésének napja: 2015. ....**

Kelt: Budapest, 2015. ....

Lajosmizse Város Önkormányzata  
képviselésében  
Nagy László  
ügyvezető  
IMPERIAL TENDER Kft.

# Lajosmizse Város Önkormányzata

## I. kötet

### KONZULTÁCIÓS ELJÁRÁS DOKUMENTÁCIÓJA

a

Lajosmizse Város Önkormányzata részére helyi közút – és járdahálózat felújítása  
vállalkozási szerződés keretében

tárgyában lefolytatandó közbeszerzési eljáráshoz

**2015. ....**

**IMPERIAL TENDER Közbeszerzési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság**

## TARTALOMJEGYZÉK

### BEVEZETÉS, ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK

#### I. A KONZULTÁCIÓS ELJÁRÁS RENDJÉRE VONATKOZÓ ÁLTALÁNOS KÖVETELMÉNYEK ÉS INFORMÁCIÓK AZ AJÁNLATTEVŐ RÉSZÉRE

- 1. A dokumentációban alkalmazott egyes kifejezések értelmezése**
- 2. Az Ajánlatkérő**
- 3. Az Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet**
- 4. A konzultációs eljárás tárgya, főbb mennyisége**
- 5. Ajánlattevő feladata**
- 6. A teljesítés helye és határideje**
- 7. Többváltozatú ajánlat és részajánlat**
- 8. Az ajánlat költségei**
- 9. Az ajánlat kidolgozásának feltételei**
- 10. Az ajánlat benyújtásának határideje és címe**
- 11. Az ajánlatok bontása**
- 12. Az ajánlat visszavonása, ajánlati kötöttség**
- 13. Az ajánlattal kapcsolatos pontosítások**
- 14. Az ajánlat értékelése**
- 15. Eredményhirdetés és szerződéskötés**
- 16. A konzultációs eljárás nyelve**
17. A dokumentáció fejezeteiben megfogalmazottak érvényesülése, részletes szerződéses feltételek

#### II. AZ AJÁNLAT KIDOLGOZÁSÁNAK FELTÉTELEI

#### III. NYILATKOZATMINTÁK

## **BEVEZETÉS, ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK**

Az Ajánlatkérő nevében eljáró képviselőnek jelen dokumentáció kiadásával az a célja, hogy Ajánlattevőnek lehetővé tegye a sikeres ajánlattételt a tárgyi konzultációs eljárásban. Ezen cél elérése érdekében a jelen dokumentáció - megfelelően csoportosítva, akár ismételve is - tartalmazza azokat az adatokat és tényeket, melyek elősegíthetik a sikeres ajánlattételt.

Az ajánlati felhívás az Európai Unió Hivatalos lapjában 2012. augusztus 2-án 2012/S 147-245690 szám alatt, a Közbeszerzési Értesítő 2012. augusztus 6-ai, 89. számában K.É.-11834/2012. szám alatt került közzétételre.

Ajánlatkérő és a nyertes ajánlattevő között a keretmegállapodás 2012. november 6. napján került aláírásra.

A fenti Ajánlati Felhívásban, valamint a konzultációra szóló felhívásban nem szabályozott kérdésekben jelen dokumentáció rendelkezései az irányadóak és kötelezőek az ajánlat összeállítására és benyújtására vonatkozóan; esetleges ellentmondás esetén az Ajánlati Felhívás rendelkezései az irányadóak.



# I. A KONZULTÁCIÓS ELJÁRÁS RENDJÉRE VONATKOZÓ ÁLTALÁNOS KÖVETELMÉNYEK ÉS INFORMÁCIÓK AZ AJÁNLATTEVŐ RÉSZÉRE

## 1. A dokumentációban alkalmazott egyes kifejezések értelmezése

1.1. **Ajánlatkérő:** a 2. pontban meghatározott szervezet, amely azonos a tárgyi konzultációs eljárás eredményeként létrejövő szerződésben a megrendelővel.

Az Ajánlatkérő és a megrendelő fogalmakat általában, mint egyezőket alkalmazzuk.

### **Ajánlattevő:**

Duna Aszfalt Kft. (6060 Tiszakécske, Béke u. 150.)

1.2. **Dokumentáció:** az általános és speciális követelményeket tartalmazó irat és tervanyag, melyet az Ajánlattevő részére megküldött az ajánlatkérő.

A Dokumentáció a Szerződéses Feltételekből (II. kötet), valamint a Műszaki leírásból és árazatlan költségvetésből (III. kötet) áll.

1.3. **Szerződés:** a tárgyi konzultációs eljárásban induló Ajánlattevő, valamint az Ajánlatkérő között létrejövő építési vállalkozási szerződés.

## 2. Az Ajánlatkérő:

### **Lajosmizse Város Önkormányzata**

cím: **6050 Lajosmizse, Városház tér 1.**

telefon: **+36 76-356-211**

fax: **+36 76-457-575**

képviseli: **Basky András polgármester**

e-mail: **lajosmizse@lajosmizse.hu**

## 3. Az Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet:

### **IMPERIAL TENDER Közbeszerzési és Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság**

cím: **1024 Budapest, Buday László u. 2.**

telefon: **1/205-3512**

fax: **1/205-3513**

képviseli: **Nagy László hivatalos közbeszerzési tanácsadó**

email: **nagy.laszlo@imperialkft.hu**

#### **4. A konzultációs eljárás tárgya, főbb mennyisége:**

##### **Tárgya:**

Az eljárást tárgyának részletes bemutatását a III. kötet tartalmazza.

#### **5. Ajánlattevő feladata:**

*Ajánlattevő köteles a konzultációra szóló felhívás tárgyát képező építési beruházást a konzultációra szóló felhívásban, a jelen Dokumentációban meghatározottak és annak részét képező szerződés rendelkezései szerint, illetve a Műszaki dokumentációban meghatározott mennyiségi és minőségi meghatározás szerint a vonatkozó jogszabályok, szabványok, munkavédelmi és tűzvédelmi, illetve egyéb előírások és minőségi követelmények betartása mellett megvalósítani.*

*Ajánlattevő feladata kiterjed a Dokumentációban meghatározott valamennyi feladatra, abban az esetben is, ha azt a vállalkozási szerződés nem tartalmazza; illetve esetleges azon feladatokra is, amelyeket a vállalkozási szerződés tartalmaz, azonban a műszaki dokumentáció nem.*

#### **6. A teljesítés helye és határideje:**

A teljesítés helye: a konzultációra szóló felhívás 7. pontjában meghatározottak szerint

A teljesítés határideje: a konzultációra szóló felhívás 6. pontjában meghatározottak szerint.

#### **7. Többváltozatú ajánlat és részajánlat:**

Ajánlatkérő a többváltozatú ajánlat lehetőségét nem teszi lehetővé.

Ajánlatkérő a részajánlat benyújtását nem teszi lehetővé.

Ajánlattevő csak és kizárólag a Dokumentációban meghatározott minőségi és mennyiségi meghatározások szerinti ajánlatot terjeszthet elő.

Amennyiben a műszaki dokumentáció bármelyik része valamilyen gyártmányt egyértelműen megjelöl, úgy Ajánlatkérő az azzal egyenértékű teljesítést is elfogadja. Az egyenértékűséget az ajánlattevőknek ajánlatukban megfelelő módon bizonyítaniuk kell. Ide vonatkozóan ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 26.§-ában foglaltakra.

#### **8. Az ajánlat költségei**

- 8.1 Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költségeket az Ajánlattevőnek kell viselnie. Az Ajánlattevőnek nincs joga semmilyen, a Dokumentációban kifejezetten megadott jogcímen kívül, egyéb - így különösen anyagi - igény érvényesítésére. A konzultációs eljárás eredményes, vagy eredménytelen befejezésétől függetlenül az Ajánlatkérővel és az eljárással szemben ezen költségekkel kapcsolatban semmilyen követelésnek nincs helye.
- 8.2 Az Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatot nem szolgáltatja vissza sem egészben, sem részeiben, azokat nem bontja meg, az iratokat a Kbt. előírásainak megfelelően kezeli.

## **9. Az ajánlat kidolgozásának feltételei**

- 9.1 Az Ajánlattevőnek az eljárás során egy írásos ajánlatot kell elkészítenie, mely ajánlat az ajánlati kööttség beállta után semmilyen formában – sem formailag, sem tartalmilag - sem módosítható.

## **10. Az ajánlat benyújtásának határideje és címe:**

- 10.1 Az ajánlat benyújtásának határideje:

**a konzultációra szóló felhívás 14. pontjában meghatározottak szerint**

- 10.2 Az Ajánlatkérő az ajánlatot akkor tekinti határidőre benyújtottnak, ha az a 10.1. pontban megjelölt határidőre a megadott címre beérkezett.

Az ajánlat benyújtásának címe:

**a konzultációra szóló felhívás 15. pontjában meghatározottak szerint**

- 10.3 Az ajánlat benyújtásának formai kellei:

A konzultációra szóló felhívás 24 - 1.-2. pontjában meghatározottak szerint.

## **11. Ajánlatok bontása**

- 11.1 Az ajánlatok bontására az ajánlattételi határidő lejártakor - az Ajánlatkérő, eljáró és az Ajánlattevő képviselőinek jelenlétében - kerül sor.
- 11.2 Az ajánlatok bontásakor a Kbt-ben meghatározott kötelező adatok kerülnek a jelen dokumentáció mellékletében meghatározott felolvasólapról ismertetésre.
- 11.3 Az ajánlatok formai és tartalmi érvényességének további vizsgálatára az értékelési időszakban kerül sor.
- 11.4 Az ajánlatok bontásának helye és ideje:

**a konzultációra szóló felhívás 17. pontjában meghatározottak szerint**

## 12. Az ajánlat visszavonása, ajánlati kötöttség

- 12.1 Az Ajánlattevő ajánlatát az ajánlati kötöttség beálltáig, azaz a végső ajánlat megtétele vonatkozásában meghatározót határidő lejártáig vonhatja vissza.
- 12.2 Az ajánlati kötöttség időtartama az ajánlati kötöttség beálltától – azaz a végső ajánlat benyújtásától - számított 60 nap.

Felhívjuk az Ajánlattevő figyelmét arra, hogy megajánlásait - különösen a határidőkre vonatkozó megajánlását - a 60 napos ajánlati kötöttség és az ezzel kapcsolatos Kbt-ben rögzített előírásokra tekintettel tegye meg.

## 13. Az ajánlattal kapcsolatos pontosítások

Az ajánlatok vizsgálatának, értékelésének és összehasonlításának időszakában az Ajánlatkérő, illetve a képviselőjében eljáró megbízott felvilágosítást kérhet az ajánlattal kapcsolatos nem egyértelmű kijelentések tisztázása érdekében a Kbt. 67. § rendelkezéseinek megfelelően.

## 14. Az ajánlat értékelése

Ajánlatkérő a beérkezett ajánlatot Kbt. 71.§ (2) bekezdés b) pontja alapján az összességében legelőnyösebb ajánlat elve szerint bírálja el a beérkezett ajánlatot.

Ajánlattevő kizárólag a keretmegállapodás első szakaszában tett ajánlatának megfelelő, vagy ahhoz képest kedvezőbb értékeket ajánlhat meg.

### Az elbírálás szempontjai

Az ajánlatkérő a szerződés teljesítésére pénzügyi, gazdasági és műszaki, szakmai szempontból alkalmas ajánlattevőnek a jelen közbeszerzési dokumentációban meghatározott műszaki, szakmai követelményeket kielégítő ajánlatait a Kbt. 71.§ (2) bekezdés b) pontja alapján az összességében legelőnyösebb ajánlat bírálati szempont szerint értékeli.

A bírálati részszerzőpontok, és az azokhoz tartozó súlysúlyszámok:

	<u>Súlyszám</u>
<b>1. Nettó egyösszegű ajánlati ár (Ft)</b>	<b>100</b>
<b>2. Fenntarthatósági terv kidolgozottsága</b>	<b>30</b>

Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén az ajánlat részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: valamennyi részszerpont esetében: 1-100-ig.

Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának bírálati szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a ponthatárok közötti pontszámot:

Az 1. részszerpont

#### **Nettó összegű ajánlati ár (nettó Ft)**

Ajánlattevőnek a jelen ajánlati dokumentáció részét képező árazatlan költségvetést tételesen be kell áraznia. A Felolvasó lapon a teljes feladatra vonatkozó, beárazott költségvetésben szereplő összesen árat kell szerepeltetni. Ajánlatkérő a nettó összegű ajánlati árat a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2012. évi 61. szám) III.A.1.ba) pontja szerinti fordított arányosítás módszerével összehasonlítja és lepontozza. A legalacsonyabb érték a legkedvezőbb, tehát ezen ajánlat kapja a maximális 100 pontot, a többi ajánlat pedig a legjobb ajánlathoz viszonyítva fordítottan arányosan kap pontszámokat.

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa (100 pont)

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa (1 pont)

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az értékelés a 2. részszerpont

#### **Fenntarthatósági terv**

Ajánlatkérőnek különösen fontos érdeke fűződik ahhoz, hogy a kivitelezés során érvényre jussanak a fenntartható fejlődés alapelvei, különös tekintettel a környezet védelme érdekében tett intézkedések.

Ajánlattevő csatoljon ajánlatához Fenntarthatósági tervet, amelyben a következő fő-, és alszerpontok szerint ismertesse, hogy milyen intézkedésekkel, vállalásokkal fogja biztosítani a fenntartható fejlődés - különös tekintettel a környezetvédelem - érvényre jutását a várható projektek (a konzultációra szóló felhívás 5. Teljes mennyiség pontjában szereplő feladatok) megvalósítása során.

A fenntarthatósági terv elkészítésének célja a lehető legkörültekintőbb környezetszemléletű kivitelezés és a környezet megóvásának biztosítása, az NFÜ honlapján közölt **„Útmutató a fenntartható fejlődés érvényesítéséhez”** c. dokumentum előírásait és ajánlásait is figyelembe véve.

A fenntarthatósági terv kidolgozásával kell Ajánlattevőnek bemutatnia, hogy milyen konkrét intézkedésekkel fogják biztosítani a környezet védelmét a projekt kivitelezési ideje alatt, pontos intézkedési és utasítási leírásokkal. Ajánlattevőnek minél részletesebben és minél körültekintőbben kell bemutatni, hogy milyen környezetvédelmi megoldásokat terveznek alkalmazni a kivitelezési munkálatok során. Részletesen ismertetni kell az esetlegesen előforduló problémákat és azok megoldására, illetve elkerülésére is javaslatokat kell tenniük.

Ajánlatkérő előírja, hogy az ismertetett fenntarthatósági terv illeszkedjen a cég által működtetett környezetvédelmi, ill. környezetirányítási rendszerhez a projekt szerinti környezetre és feladattípusokra vonatkozóan.

Közbeszerzési Hatóság útmutatója az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról (KÉ 2012. évi 61. szám; 2012. június 1.) III/B/1 pontja szerinti „Pontozás” módszerét alkalmazza a pontszámok meghatározására az alábbiak szerint.

Ajánlatkérő a Fenntarthatósági terv tekintetében a pontozás módszerével a megadott tartalmi követelmények meglétét értékeli, megvizsgálva, hogy azok milyen mélységben, ill. minőségben kerültek bemutatásra. Az adott feltételeken belül meghatározott részelemek tekintetében a lenti táblázat tartalmazza a kiosztható pontokat, melynek összesítése adja az adott feltétel esetében elért pontszámot.

A fenntarthatósági terv egyes tartalmi elvárásai a következők az egyes szempontok részletes megadásával:

<p align="center"><b><u>Fenntarthatósági terv tartalmi követelménye „Útmutató a fenntartható fejlődés érvényesítéséhez” c. dokumentum szempontjai alapján</u></b></p>	<p align="center"><b><u>Pontozás</u></b></p>
<p><b><u>1. A kivitelezés során alkalmazott környezetvédelmi intézkedések felsorolása</u></b> (zaj-, levegő-védelem, felszíni és felszín alatti vizek védelme, talajvédelem, hulladékgazdálkodás, stb, )</p>	<p align="center"><b><u>Összesen max. 24 pont</u></b></p>
<p>1.1. Az építési területen belül tervezett intézkedések bemutatása a környezetterhelés csökkentésére, a következő szempontok kiemelt figyelembe vételével:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Hasznosításra átadott hulladék arányának növelése</b></li> <li>• <b>Ártalmatlanításra kerülő hulladék arányának csökkentése</b></li> <li>• <b>Összes keletkezett hulladék mennyiségének csökkentése</b></li> <li>• <b>Veszélyes hulladék arányának csökkentése a keletkezett összes hulladék mennyiségének arányában</b></li> <li>• <b>Másodlagos alapanyag felhasználás arányának növelése a teljes alapanyag felhasználáson belül</b></li> <li>• <b>A zöldfelület kialakítás során az őshonos növényfajok előnyben részesítése, a tájegységnek megfelelő fajkompozíciókkal</b></li> </ul>	<p>a) A szempont szerinti tartalmi elem a várható feladattípusokra kerül bemutatásra, azaz ismertet minél több, a kivitelezés során az építési területen belül potenciálisan fellépő környezetterhelést, hozzárendelve a környezetterhelés csökkentése érdekében szükséges intézkedéseket. Részletes, célszerű, biztosítja a teljesítés legmagasabb szintű megfelelését a környezeti fenntarthatóság érdekében.: 12 pont</p> <p>b) A szempont szerinti tartalmi elem a várható feladattípusokra, részletesen kerül-e bemutatásra, de egyes jellemzőiben nem kidolgozott, általánosságokat tartalmaz, kevésbé részletes. Egyes megoldásaiban kevésbé célszerű. A kidolgozottság, célszerűség és koherencia nem éri el az a.) pontban rögzített követelmények elvárt színvonalát.: 6 pont</p>

	<p>c) A szempont szerinti tartalmi elem tekintetében nagy hányadban általánosságokat tartalmaz, a megjelölt konkrétumok aránya alacsony, és/vagy nem részletes és nem egyértelműen meghatározott. A várható feladatokhoz való kapcsolódás bemutatása nem kifejtett, ill. nem célszerű. A kidolgozottság, célszerűség és koherencia nem éri el a b.) pontban rögzített követelmények elvárt színvonalát.: 3 pont</p> <p>d) A szempont szerinti tartalmi elem bemutatása hiányos, döntő mértékben nem részletezett, általánosságokat tartalmaz, kevésbé célszerű, nem a várható feladattípusokra specifikus. Csak jelentős kiegészítéssel és módosítással biztosítja a fenntarthatósági/környezetvédelmi célok elérését. A kidolgozottság, célszerűség és koherencia nem éri el a c.) pontban rögzített követelmények elvárt színvonalát.: 1 pont</p>
<p>1.2. Az építési területen kívül tervezett intézkedések bemutatása a közvetett környezetterhelés csökkentésére, a következő szempontok kiemelt figyelembe vételével:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Önkéntes gondnokság: működési területen a kulturált, tiszta környezet fenntartásának segítése</b></li> <li>• <b>Környezeti szempontok alkalmazása eszközök, termékek, alapanyagok, szolgáltatások beszerzésénél</b></li> <li>• <b>Környezeti menedzsment rendszerrel rendelkező beszállítók bevonása</b></li> <li>• <b>Üvegházhatású anyagok kibocsátásának csökkentése (CO<sub>2</sub>e)</b></li> <li>• <b>Újrahasznosított papír használat bevezetése és/vagy növelése az irodai és nyomdai munkák során</b></li> <li>• <b>Fajlagos energiafelhasználás csökkentése</b></li> </ul>	<p>a) A szempont szerinti tartalmi elem a várható feladattípusokra kerül bemutatásra, azaz ismertető minél több, a kivitelezés során az építési területen kívül – a hasznosítás, ártalmatlanítás helyszínén, a szállítási útvonalon – potenciálisan fellépő környezetterhelést, hozzárendelve a környezetterhelés csökkentése érdekében a szükséges intézkedéseket. Részletes, célszerű, biztosítja a teljesítés legmagasabb szintű megfelelőségét a környezeti fenntarthatóság érdekében.: 12 pont</p> <p>b) A szempont szerinti tartalmi elem a várható feladattípusokra, részletesen kerül-e bemutatásra, de egyes jellemzőiben nem kidolgozott, általánosságokat tartalmaz, kevésbé részletes. Egyes megoldásaiban kevésbé célszerű. A kidolgozottság, célszerűség és koherencia nem éri el az a.) pontban rögzített követelmények elvárt színvonalát.: 6 pont</p> <p>c) A szempont szerinti tartalmi elem tekintetében nagy hányadban</p>

	<p>általánosságokat tartalmaz, a megjelölt konkrétumok aránya alacsony, és/vagy nem részletes és nem egyértelműen meghatározott. A várható feladatokhoz való kapcsolódás bemutatása nem kifejtett, ill. nem célszerű. A kidolgozottság, célszerűség és koherencia nem éri el a b.) pontban rögzített követelmények elvárt színvonalát.: 3 pont</p> <p>d) A szempont szerinti tartalmi elem bemutatása hiányos, döntő mértékben nem részletezett, általánosságokat tartalmaz, kevésbé célszerű, nem a várható feladattípusokra specifikus. Csak jelentős kiegészítéssel és módosítással biztosítja a fenntarthatósági/környezetvédelmi célok elérését. A kidolgozottság, célszerűség és koherencia nem éri el a c.) pontban rögzített követelmények elvárt színvonalát.: 1 pont</p>
<p><b>2. A kivitelezés során felmerülő kockázatok felmérése, kezelése</b></p>	<p><b>Összesen max. 24 pont</b></p>
<p>2.1. A lehetséges kockázatok felmérése a következő kockázati elemek kiemelt figyelembe vételével:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>levegőminőség-védelmi,</b></li> <li>• <b>talaj-, felszín alatti víz védelmi,</b></li> <li>• <b>zajvédelmi,</b></li> <li>• <b>veszélyes anyagok elleni védelem,</b></li> <li>• <b>környezet-egészségügyi kockázatok,</b></li> <li>• <b>környezeti haváriák,</b></li> <li>• <b>társadalmi kockázatok</b></li> </ul>	<p>a) A szempont szerinti tartalmi elem a várható feladattípusokra kerül-e bemutatásra, azaz ismertet minél több, a kivitelezés során esetlegesen felmerülő kockázatot (legalább: környezetvédelmi, műszaki, pénzügyi-gazdasági, jogi, társadalmi, intézményi kockázatok), azokat hatásuk és bekövetkezési valószínűségük szerint értékeli. Részletes, célszerű, biztosítja a teljesítés legmagasabb szintű megfelelőségét a környezeti fenntarthatóság érdekében.: 12 pont</p> <p>b) A szempont szerinti tartalmi elem a várható feladattípusokra, részletesen kerül-e bemutatásra, de egyes jellemzőiben nem kidolgozott, általánosságokat tartalmaz, kevésbé részletes. Egyes megoldásaiban kevésbé célszerű. A kidolgozottság, célszerűség és koherencia nem éri el az a.) pontban rögzített követelmények elvárt színvonalát.: 6 pont</p> <p>c) A szempont szerinti tartalmi elem tekintetében nagy hányadban általánosságokat tartalmaz, a megjelölt</p>



	<p>konkrétumok aránya alacsony, és/vagy nem részletes és nem egyértelműen meghatározott. A várható feladatokhoz való kapcsolódás bemutatása nem kifejtett, ill. nem célszerű. A kidolgozottság, célszerűség és koherencia nem éri el a b.) pontban rögzített követelmények elvárt színvonalát.: 3 pont</p> <p>d) ) A szempont szerinti tartalmi elem bemutatása hiányos, döntő mértékben nem részletezett, általánosságokat tartalmaz, kevésbé célszerű, nem a várható feladattípusokra specifikus. Csak jelentős kiegészítéssel és módosítással biztosítja a fenntarthatósági/környezetvédelmi célok elérését. A kidolgozottság, célszerűség és koherencia nem éri el a c.) pontban rögzített követelmények elvárt színvonalát.: 1 pont</p>
<p>2.2. A kockázatok kezelésére tervezett intézkedések, helyesbítő és megelőző tevékenységek bemutatása a következő kockázati elemek kiemelt figyelembe vételével:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>levegőminőség-védelmi,</b></li> <li>• <b>talaj-, felszín alatti víz védelmi,</b></li> <li>• <b>zajvédelmi,</b></li> <li>• <b>veszélyes anyagok elleni védelem,</b></li> <li>• <b>környezet-egészségügyi kockázatok,</b></li> <li>• <b>környezeti haváriák,</b></li> <li>• <b>társadalmi kockázatok</b></li> </ul>	<p>a) A szempont szerinti tartalmi elem a várható feladattípusokra kerül-e bemutatásra, azaz ismerteti minél több, a kivitelezés során azonosítható kockázati elem kezelésére, bekövetkezésük megelőzésére tervezett intézkedéseket. Részletes, célszerű, biztosítja a teljesítés legmagasabb szintű megfelelőségét a környezeti fenntarthatóság érdekében.: 12 pont</p> <p>b) A szempont szerinti tartalmi elem a várható feladattípusokra, részletesen kerül-e bemutatásra, de egyes jellemzőiben nem kidolgozott, általánosságokat tartalmaz, kevésbé részletes. Egyes megoldásaiban kevésbé célszerű. A kidolgozottság, célszerűség és koherencia nem éri el az a.) pontban rögzített követelmények elvárt színvonalát.: 6 pont</p> <p>c) A szempont szerinti tartalmi elem tekintetében nagy hányadban általánosságokat tartalmaz, a megjelölt konkrétumok aránya alacsony, és/vagy nem részletes és nem egyértelműen meghatározott. A várható feladatokhoz való kapcsolódás bemutatása nem kifejtett, ill. nem célszerű. A kidolgozottság, célszerűség és</p>

	<p>koherencia nem éri el a b.) pontban rögzített követelmények elvárt színvonalát.: 3 pont</p> <p>d) ) A szempont szerinti tartalmi elem bemutatása hiányos, döntő mértékben nem részletezett, általánosságokat tartalmaz, kevésbé célszerű, nem a várható feladattípusokra specifikus. Csak jelentős kiegészítéssel és módosítással biztosítja a fenntarthatósági/környezetvédelmi célok elérését. A kidolgozottság, célszerűség és koherencia nem éri el a c.) pontban rögzített követelmények elvárt színvonalát.: 1 pont</p>
<p><b>3. A környezetvédelmen felül a fenntartható fejlődés érdekében tett intézkedések bemutatása a kivitelezés során alkalmazott eljárásoknál.</b> (szociális és gazdasági jellegű intézkedések)</p> <p>Kiemelten:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>A kistérségben élők foglalkoztatottságának növelése</b></li> <li>• <b>Tömegközlekedést használó (támogatott) munkavállalók számának növelése a helyi munkavállalók arányának szinten tartásával</b></li> <li>• <b>Egészségmegőrző munkahelyi feltételek javítása érdekében a jogszabályi előírásokon felül munkaegészségügyi és -biztonsági tárgyi eszköz beszerzés</b></li> <li>• <b>Többletszolgáltatások, kedvezmények nyújtása a helyi lakosságnak</b></li> <li>• <b>Béren kívüli (közérzetjavító) rekreációs, egészségügyi juttatások mértékének növelése</b></li> </ul>	<p><b>Max. 20 pont</b></p> <p>a) A szempont szerinti tartalmi elem a várható feladattípusokra kerül-e bemutatásra, azaz ismertető minél több, a kivitelezés végrehajtása során, az ajánlati dokumentációban részletezett és a megkötni kívánt szerződésben szerződéses feltételként előírt, a fenntartható fejlődéshez kapcsolódó célkitűzések teljesítése érdekében tervezett intézkedést. Részletes, célszerű, biztosítja a teljesítés legmagasabb szintű megfelelőségét a környezeti fenntarthatóság érdekében.: 20 pont</p> <p>b) A szempont szerinti tartalmi elem a várható feladattípusokra, részletesen kerül-e bemutatásra, de egyes jellemzőiben nem kidolgozott, általánosságokat tartalmaz, kevésbé részletes. Egyes megoldásaiban kevésbé célszerű. A kidolgozottság, célszerűség és koherencia nem éri el az a.) pontban rögzített követelmények elvárt színvonalát.: 10 pont</p> <p>c) A szempont szerinti tartalmi elem tekintetében nagy hányadban általánosságokat tartalmaz, a megjelölt konkrétumok aránya alacsony, és/vagy nem részletes és nem egyértelműen meghatározott. A várható feladatokhoz való kapcsolódás bemutatása nem kifejtett, ill. nem célszerű. A kidolgozottság, célszerűség és koherencia nem éri el a b.) pontban</p>

	<p>rögzített követelmények elvárt színvonalát.: 5 pont</p> <p>d) ) A szempont szerinti tartalmi elem bemutatása hiányos, döntő mértékben nem részletezett, általánosságokat tartalmaz, kevésbé célszerű, nem a várható feladattípusokra specifikus. Csak jelentős kiegészítéssel és módosítással biztosítja a fenntarthatósági/környezetvédelmi célok elérését. A kidolgozottság, célszerűség és koherencia nem éri el a c.) pontban rögzített követelmények elvárt színvonalát.: 1 pont</p>
<p><b>4. A kiadott mintafeladat kivitelezéssel összefüggő szállítások bemutatása a szállítás környezeti hatásainak csökkentése érdekében</b> (az anyagok, a hulladékok, a munkagépek, stb. szállítása során) a következő szempontok kiemelt figyelembe vételével:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Helyszínválasztáskor környezetbarát közlekedési (elérhetőségi) szempontok érvényesítése</b></li> <li>• <b>Közúti szállítás intenzitásának csökkentése</b></li> <li>• <b>Gépkocsi használat csökkentése</b></li> <li>• <b>A létrejövő létesítmény környezetében a forgalomműködést okozó útvonalakon terheléscsillapító intézkedések történnek</b></li> <li>• <b>Fajlagos energiafelhasználás csökkentése</b></li> </ul> <p>A kivitelezéssel összefüggő szállítási feladatokat a Konzultációra szóló felhívásban 5. „Teljes mennyiség” pontjában nevesített tételek szerint kell megadni.</p>	<p><b>Max. 16 pont</b></p> <p>a) A szempont szerinti tartalmi elem a kiírás szerinti környezetre és feladattípusra aktualizálva kerül-e bemutatásra, azaz teljes körűen ismerteti az adott mintafeladat kivitelezése során a szállításból adódó környezeti terheléseket, és az azok csökkentése érdekében tervezett intézkedéseket, törekszik a szállítási távolság minimalizálására. Teljes egészében a kiírás szerinti környezetre és a kiadott mintafeladatra orientált, részletes, célszerű, biztosítja a teljesítés legmagasabb szintű megfelelőségét a környezeti fenntarthatóság érdekében.: 16 pont</p> <p>b) A szempont szerinti tartalmi elem a kiírás szerinti környezetre és feladattípusra aktualizálva, részletesen kerül-e bemutatásra, jelentős részben az adott kiadott mintafeladatra orientált, de egyes jellemzőiben nem kidolgozott, általánosságokat tartalmaz, kevésbé részletes. Egyes megoldásaiban kevésbé célszerű. A kidolgozottság, célszerűség és koherencia nem éri el az a.) pontban rögzített követelmények elvárt színvonalát.: 8 pont</p> <p>c) A szempont szerinti tartalmi elem tekintetében nagy hányadban általánosságokat tartalmaz, a megjelölt konkrétumok aránya alacsony, és/vagy nem részletes és nem egyértelműen meghatározott. Az adott kiadott</p>

	<p>mintafeladathoz való kapcsolódás bemutatása nem kifejtett, ill. nem célszerű. A kidolgozottság, célszerűség és koherencia nem éri el a b.) pontban rögzített követelmények elvárt színvonalát.: 4 pont</p> <p>d) ) A szempont szerinti tartalmi elem bemutatása hiányos, döntő mértékben nem részletezett, általánosságokat tartalmaz, kevésbé célszerű, nem a kiírás szerinti környezetre és feladattípusra specifikus. Csak jelentős kiegészítéssel és módosítással biztosítja a fenntarthatósági/környezetvédelmi célok elérését. A kidolgozottság, célszerűség és koherencia nem éri el a c.) pontban rögzített követelmények elvárt színvonalát.: 1 pont</p>
<p><b>5. Egyéb intézkedések bemutatása a környezet terhelésének csökkentése érdekében</b> a következő szempontok kiemelt figyelembe vételével:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Környezeti szempontú tanúsítás szerint működik</b></li> <li>• <b>A projekt megvalósítása során alkalmazott fenntarthatósági tervvel vagy programmal (Local Agenda 21) rendelkezik</b></li> <li>• <b>Környezetvédelmi megbízott kijelölése</b></li> <li>• <b>Környezeti auditok lefolytatása</b></li> </ul>	<p><b><u>Max. 16 pont</u></b></p> <p>a) A szempont szerinti tartalmi elem a várható feladattípusokra kerül-e bemutatásra, azaz teljes körűen ismerteti a környezeti irányítási rendszer alkalmazott intézkedéseit a környezetterhelés csökkentése érdekében tervezett intézkedéseket, törekszik a szállítási távolság minimalizálására. Részletes, célszerű, biztosítja a teljesítés legmagasabb szintű megfelelőségét a környezeti fenntarthatóság érdekében.: 16 pont</p> <p>b) A szempont szerinti tartalmi elem várható feladattípusokra, részletesen kerül-e bemutatásra, de egyes jellemzőiben nem kidolgozott, általánosságokat tartalmaz, kevésbé részletes. Egyes megoldásaiban kevésbé célszerű. A kidolgozottság, célszerűség és koherencia nem éri el az a.) pontban rögzített követelmények elvárt színvonalát.: 8 pont</p> <p>c) A szempont szerinti tartalmi elem tekintetében nagy hányadban általánosságokat tartalmaz, a megjelölt konkrétumok aránya alacsony, és/vagy nem részletes és nem egyértelműen meghatározott. A várható feladatokhoz való kapcsolódás bemutatása nem kifejtett, ill. nem célszerű. A kidolgozottság, célszerűség és</p>

	<p>koherencia nem éri el a b.) pontban rögzített követelmények elvárt színvonalát.: 4 pont</p> <p>d) A szempont szerinti tartalmi elem bemutatása hiányos, döntő mértékben nem részletezett, általánosságokat tartalmaz, kevésbé célszerű, nem a várható feladattípusokra specifikus. Csak jelentős kiegészítéssel és módosítással biztosítja a fenntarthatósági/környezetvédelmi célok elérését. A kidolgozottság, célszerűség és koherencia nem éri el a c.) pontban rögzített követelmények elvárt színvonalát.: 1 pont</p>
Összesen:	Max. 100 pont

A kivitelezés során alkalmazott intézkedések értékelésekor kizárólag olyan többletvállalások fogadhatóak el, amelyek

- a vonatkozó kötelező előírásokon felüli (a hatályos jogszabály-, hatósági előírás-, stb.), azoknál konkrétabb, az ajánlatkérőre előnyösebb, kedvezőbb kötelezettségvállalásokat tartalmaznak
- konkrét a várható projektekkel, ill. a szerződés lényeges feltételeivel kapcsolatban álló, érdemi vállalásokat tartalmaznak, a hatások bemutatásával együtt
- minél szélesebb körű intézkedések megtételét vállalják az egyes alszempontokban megfogalmazott célok elérése érdekében és ezeknek a lehető legrészletesebb, megalapozott bemutatását is tartalmazzák
- a vállalt intézkedések számonkérhetőek, ellenőrizhetőek

Jelen eljárásban, a konkrét projektre aktualizált Fenntarthatósági terv a megkötendő egyedi szerződés mellékletét fogja képezni.

A tartalmi feltétel bemutatásának elmaradása az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után.

Az így kapott pontszám súlyszámmal való szorzása adja az adott ajánlat „Fenntarthatósági terv” bírálati szempontra vonatkozó pontszámát.

Az Ajánlattevő köteles az ajánlati dokumentáció részét képező költségvetés valamennyi tételét kitölteni, illetve megadni.

A kiadott költségvetést kitöltve, változtatás nélkül kell benyújtani papír alapon, valamint elektronikus adathordozón (pl. CD/DVD) szerkeszthető formában, Microsoft Office Excel formátumban is!

Ajánlatkérő hangsúlyozza, hogy ahol a dokumentációban (költségvetésben) gyártóra és/vagy típusra való hivatkozás található, az csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt. Ajánlattevő ajánlatában bármely más olyan eszközt szerepeltethet, amely az adott funkciónak megfelel, és a megnevezettel egyenértékű.

Ajánlattevők ajánlati árak kialakítása során figyelembe kell, hogy vegyék a hatósági engedélyekben, közműkezelői nyilatkozatokban, állásfoglalásokban előírtakat is.

Az ajánlatkérő csak I. osztályú teljesítést fogad el.

Az építés alatt a közmű üzemeltetők esetenkénti szakfelügyeleti díjait a vállalkozó fizeti, hasonlóképpen a munka és vagyonvédelemmel és a forgalomkorlátozással kapcsolatos költségek is a kivitelezőt terhelik.

Az ajánlatban szereplő áraknak fix áraknak kell lennie, vagyis az Ajánlattevők semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehetnek változó árat tartalmazó ajánlatot.

A nettó árakat úgy kell megadni, hogy azok tartalmazzanak minden járulékos költséget, függetlenül azok formájától és forrásától, pl. vám, különböző díjak és illetékek, stb.

Az ajánlati árak tartalmaznia kell a beruházás időtartama alatti árváltozásból eredő vállalkozói kockázatot és vállalkozói hasznot is.

Az ajánlattevők csak magyar forintban (HUF) tehetnek ajánlatot és a szerződéskötés valutáneme is csak ez lehet.

Az egyösszegű ajánlati ár a beszerzés tárgyát képező teljes feladatra vonatkozik, tartalmaznia kell minden, a munkák teljes körű elvégzésével kapcsolatban felmerülő költséget, anyag- és munkadíjat.

## **15. A konzultációs eljárás nyelve**

- 15.1 A konzultációs eljárás nyelve magyar. Ennek megfelelően az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, az eljárás során mindennemű levelezés és szóbeli kapcsolattartás magyar nyelven történik.
- 15.2 Nem magyar nyelvű dokumentumok esetén ajánlatkérő bármely fordító cég, iroda által készített fordítást, továbbá az ajánlattevő által készített fordítást is elfogad, amelyen kérjük feltüntetni a „Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a fordítás tartalma az eredeti dokumentum tartalmával mindenben megegyezik.” szöveget, valamint cégszerű aláírást.

## **16. A dokumentáció fejezeteiben megfogalmazottak érvényesülése, részletes szerződéses feltételek**

- 16.1 A benyújtott ajánlatához az Ajánlattevő teljes körűen kötve van.
- 16.2 Az Ajánlatkérő és Ajánlattevő között a szerződés a konzultációra szóló felhívás, a Dokumentáció és az ajánlat feltételei szerint, az ezekben megfogalmazott tartalommal jön létre.
- 16.3 Az ajánlattevőnek az adott részfeladatkörök teljesítése során a keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás első részében tett ajánlatában foglalt eljárásrend (szakmai ajánlat) szerint kell munkáját végeznie. Amennyiben szükségesnek látja, a szakmai ajánlatát kiegészítheti, aktualizálhatja a jelen projekt vonatkozásában. A kiegészítésnek összhangban kell lennie az eredeti eljárásrenddel, illetve a keretmegállapodással.

## II. AZ AJÁNLAT KIDOLGOZÁSÁNAK FELTÉTELEI

1. Ajánlattevőnek ajánlatukat az alábbi kötelező tartalomjegyzék szerint kell benyújtaniuk:

Felolvasólap

Kötelező Tartalomjegyzék

Nyilatkozat a Kbt. 40. § (1) bekezdés a)-b) pontjában foglaltakra vonatkozóan

Ajánlattételi nyilatkozat (amely különösen tartalmazza a Kbt. 60. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő kifejezett nyilatkozatot)

Nyilatkozat az előleg-visszafizetési biztosíték rendelkezésre bocsájtásáról

Nyilatkozatát titoktartásra, illetve az üzleti titokra vonatkozóan

Beárazott tételes költségvetés



### III. NYILATKOZATMINTÁK

#### FELOLVASÓLAP

Az eljárás tárgya: **Lajosmizse Város Önkormányzata részére helyi közút – és járdahálózat felújítása vállalkozási szerződés keretében**

Ajánlatkérő: **Lajosmizse Város Önkormányzata (6050 Lajosmizse, Városház tér 1.)**

#### 1. Ajánlattevő adatai:

	Ajánlattevő(k) neve(i), székhelye(i)
<b>Ajánlattevő neve:</b>	
<b>Székhely:</b>	
<b>Telefonszám:</b>	
<b>Faxszám:</b>	
<b>E-mail cím:</b>	

MEGAJÁNLÁS		
<b>Nettó összegű ajánlati ár (Ft)</b>		<b>Ft + ÁFA</b>

(A beárazott tételes költségvetés alapján)

Kelt:

.....  
cégszerű aláírás

**Nyilatkozat a Kbt. 40. § (1) bekezdés a)-b) pontja alapján**

Az eljárás tárgya: **Lajosmizse Város Önkormányzata részére helyi közút – és járdahálózat felújítása vállalkozási szerződés keretében**

Ajánlatkérő: **Lajosmizse Város Önkormányzata (6050 Lajosmizse, Városház tér 1.)**

A nyilatkozattevő cég

- neve: .....
- székhelye: .....
- az eljárásban betöltött szerepe: ajánlattevő

1.) Alulírott ....., mint a nyilatkozattevő cég cégjegyzésre jogosult képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során kijelentem, hogy társaságunk a megkötendő szerződés teljesítéséhez az alábbi munkarészek, tevékenységek elvégzésére kíván alvállalkozót igénybe venni:

a) a közbeszerzés részei:

1. ....
2. ....
3. ....

b) az a) pontban megjelölt részek tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozók, valamint a közbeszerzésnek százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni:

1. .... (megnevezés; székhely) - ..... %
2. .... (megnevezés; székhely) - ..... %
3. .... (megnevezés; székhely) - ..... %

2.) Alulírott ....., mint a nyilatkozattevő cég cégjegyzésre jogosult képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során kijelentem, hogy társaságunk a megkötendő szerződés teljesítéséhez nem kíván alvállalkozót igénybe venni.

*(\*Kérjük a megfelelő rész (1.) vagy 2.) kitöltését.)\**

*(\*Egy személynek (szervezetnek) a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesül a beszerzés tárgyának ÁFA nélkül számított ellenértékéből.)\**

....., ..... év ..... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

## AJÁNLATTÉTELI NYILATKOZAT

Az eljárás tárgya: **Lajosmizse Város Önkormányzata részére helyi közút – és járdahálózat felújítása vállalkozási szerződés keretében**

Ajánlatkérő: **Lajosmizse Város Önkormányzata (6050 Lajosmizse, Városház tér 1.)**

tárgyú eljárás vonatkozásában

Alulírott \_\_\_\_\_ társaság (ajánlattevő), melyet képvisel:

### az alábbi nyilatkozatot tesszük:

- 1.) Megvizsgáltuk és fenntartás vagy korlátozás nélkül elfogadjuk a fent hivatkozott közbeszerzési eljárás felhívásának és dokumentációjának feltételeit. Kijelentjük, hogy amennyiben mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk, az ajánlattételi dokumentációban foglalt szolgáltatást az ajánlatban meghatározott díjért szerződészerűen teljesítjük.
- 2.) Elfogadjuk, hogy amennyiben olyan kitévelt tettünk ajánlatunkban, ami ellentétben van az ajánlattételi dokumentációval vagy azok bármely feltételével, akkor az ajánlatunk érvénytelen.
- 3.) Az ajánlat benyújtásával kijelentjük, hogy amennyiben nyertes ajánlattevőnek nyilvánítanak bennünket, akkor a szerződést megkötjük és a szerződést teljesítjük az ajánlattételi dokumentációban és az ajánlatunkban lefektetettek szerint. Ennek megfelelően a szerződést a jelen ajánlatunkban megjelölt .....,- (azaz ..... ) Ft + ÁFA összegű ellenszolgáltatásért szerződészerűen teljesítjük, az ajánlatunk mellékletét képező beárazott költségvetésben meghatározott egységárak figyelembevételével.

Kelt:

.....  
cégszerű aláírás

## Nyilatkozat az előleg-visszafizetési biztosíték rendelkezésre bocsájtásáról\*

Az eljárás tárgya: **Lajosmizse Város Önkormányzata részére helyi közút – és járdahálózat felújítása vállalchaftási szerződés keretében**

Ajánlatkérő: **Lajosmizse Város Önkormányzata (6050 Lajosmizse, Városház tér 1.)**

A nyilatkozattevő cég

- neve: .....
- székhelye: .....
- az eljárásban betöltött szerepe (törölje a feleslegeset): ajánlattevő

Alulírott ....., mint a nyilatkozattevő cég cégjegyzésre jogosult képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során kijelentem, hogy nyertes ajánlattevőként történő kihirdetésünk esetén az előleg-visszafizetési biztosítékot, melynek mértéke tekintetében a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés elszámolható összegének 10%-a erejéig mentesülünk a biztosítéknyújtás kötelezettsége alól, azonban az ezt meghaladóan kért előleg összegével megegyező biztosítékot a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja szerinti illetve az konzultációra szóló felhívás 8) pontjában meghatározott módon legkésőbb az előlegbekérő levél benyújtásának időpontjáig az NFÜ rendelkezésére bocsátjuk.

....., ..... év ..... hó ..... nap

.....

cégszerű aláírás

\* Csak a szállítói előleg igénybevétele esetén kell kitölteni.

## Titoktartási nyilatkozat

Az eljárás tárgya: **Lajosmizse Város Önkormányzata részére helyi közút – és járdahálózat felújítása vállalkozási szerződés keretében**

Ajánlatkérő: **Lajosmizse Város Önkormányzata (6050 Lajosmizse, Városház tér 1.)**

A nyilatkozattevő cég

- neve: .....
- székhelye: .....
- az eljárásban betöltött szerepe: ajánlattevő

1.) Alulírott ....., mint a nyilatkozattevő cég cégjegyzésre jogosult képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során kijelentem, hogy minden fajta kereskedelmi, piaci és egyéb információ, adat, tény, dokumentum, amelyet jelen közbeszerzési eljárás kapcsán ajánlatkérő rendelkezésre bocsát akár írásban, akár szóban, bizalmas információnak tekintendő és minden ilyen bizalmas információt, mint üzleti titkot kell kezelni és azt tilos előzetes írásbeli hozzájárulás nélkül, bármely harmadik személy tudomására hozni, vagy egyéb más célra felhasználni, mint a pályázat benyújtása.

2.) Jelen nyilatkozatból fakadó titoktartásra vonatkozó kötelezettség nem alkalmazandó az alábbi információkra:

- a) Amelyek a nyilvánosság számára rendelkezésre állnak, vagy amelyek a jövőben a Nyilatkozattevő hibáján kívül válnak nyilvánossá, vagy
- b) Amelyek bizonyíthatóan már a jelen nyilatkozat aláírását megelőzően is ismertek voltak a Nyilatkozattevő számára, vagy
- c) Melyek olyan harmadik fél által jutottak a Nyilatkozattevő tudomására, akit, vagy amelyet nem köt titkossági megállapodás az ajánlatkérő felé, vagy
- d) Amelyek nyilvánosságra hozatalát jogszabály teszi kötelezővé.

3.) A titoktartásra vonatkozó, a fentiekben leírt kötelezettségvállalás a nyilatkozat aláírásától számított 3 év elteltével szűnik meg.

....., ..... év ..... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

## Nyilatkozat üzleti titokról

Az eljárás tárgya: **Lajosmizse Város Önkormányzata részére helyi közút – és járdahálózat felújítása vállalkozási szerződés keretében**

Ajánlatkérő: **Lajosmizse Város Önkormányzata (6050 Lajosmizse, Városház tér 1.)**

A nyilatkozattevő cég

- neve: .....
- székhelye: .....
- az eljárásban betöltött szerepe: ajánlattevő

1.) Alulírott ....., mint a nyilatkozattevő cég cégjegyzésre jogosult képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során kijelentem, hogy az általunk benyújtott ajánlat elkülönített módon üzleti titkot tartalmaz, amelynek nyilvánosságra hozatalát megtiltom és kérem annak bizalmas kezelését.

Az üzleti titkot tartalmazó rész helye az ajánlatban: ..... oldaltól ..... oldalig

2.) Alulírott ....., mint a nyilatkozattevő cég cégjegyzésre jogosult képviselője a fenti közbeszerzési eljárás során kijelentem, hogy az általunk benyújtott ajánlat üzleti titkot nem tartalmaz.

(\*Kérjük a megfelelő rész (1.) vagy 2.)) kitöltését.)

....., ..... év ..... hó ..... nap

.....  
cégszerű aláírás

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS TERVEZET

amely létrejött egyrészről:

### Lajosmizse Város Önkormányzata

Székhely: Lajosmizse, 6050 Városház tér 1.  
Törzsszám: 337968  
Adószám: 15337960-2-03  
Pénzforgalmi számlaszám: 10402599-00026400-00000006  
Számlavezető pénzüintézet neve: .... Bank  
Képviselő neve: Basky András - polgármester  
mint megrendelő (a továbbiakban : **Megrendelő**)

másrészről a

[...]

Székhely: [...]  
Adószám: [...]  
Pénzforgalmi számlaszáma: [...]  
Számlavezető pénzüintézet neve: [...]  
Cégjegyzékszám: [...]  
Képviselő neve: [...]  
Képviselő címe: [...]  
Képviselő elérhetősége: [...]  
Vállalkozó kivitelezők nyilvántartási száma, hatályának időtartama: [...]  
mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó**”),

a továbbiakban, mint **Felek** között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

### Előzmények

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő az Európai Unió Hivatalos Lapjában [...] szám alatt ajánlati felhívást tett közzé a „Lajosmizse Város Önkormányzata részére mélyépítési keretmegállapodás megkötése” tárgyában.

Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményét [dátum] napján kihirdette azzal, hogy a keretmegállapodásos közbeszerzési eljárás nyertese a Vállalkozó. A Megbízó [dátum] napján írásbeli konzultációt indított a megkötött keretmegállapodás alapján, a „[...]” tárgyú kivitelezési munka megrendelése céljából, a 2011. évi CVIII. tv. – A közbeszerzésekről, 110.§. (3) bekezdés b) pontja szerint. Megrendelő a Vállalkozó ajánlatát elfogadta, ennek megfelelően a felek a törvényes határidőn belül szerződést kötnek jelen szerződés és az ehhez kapcsolódó mellékletek (a továbbiakban együttesen: „**Szerződés**”) feltételei szerint.

*ha a szerződés tárgyát képező beruházás európai uniós, illetve hazai támogatásból finanszírozott:*  
A Szerződés tárgyát képező szolgáltatás (építőipari kivitelezési tevékenység) elvégzését a Megrendelő részben a(z) [...] Programja keretében “[...]” címmel, [...] kódszámon megjelent

pályázati kiíráson elnyert támogatásból finanszírozza, a Megrendelő és a(z) [...], mint közreműködő szervezet (a továbbiakban: Közreműködő Szervezet) között [ dátum ] napján „[...]” című, [...] azonosító számú projekt megvalósítására kötött támogatási szerződés (a továbbiakban: Támogatási Szerződés) alapján.

Felek kifejezetten rögzítik, hogy jelen Szerződés alapján a Vállalkozó teljesítésre a Támogatási Szerződésben, a közbeszerzési eljárás konzultációra szóló felhívásában, az ajánlati dokumentációban és az ajánlatában foglaltakra figyelemmel köteles.

## 1. A Szerződés tárgya

- 1.1. A Megrendelő konzultációra szóló felhívására a Vállalkozó által benyújtott ajánlat ismeretében a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó az ajánlati dokumentáció és az ajánlatában foglaltak alapján elvállalja az 1.3. pontban megjelölt építési munkaterületen (továbbiakban teljesítési helyen) és a jelen Szerződés szerint a [...] (a továbbiakban: létesítmény) építőipari kivitelezését, a kapcsolódó szakipari munkák elvégzését.

### **A szerződés tárgya:**

[...]

- 1.2. A kivitelezés pontos műszaki tartalmát az konzultációra szóló felhívásban, az ajánlati dokumentációban, a vállalkozó ajánlatában, a [...] számú építési engedélyben, és a kivitelezési tervdokumentációban foglaltak alkotják.
- 1.3. A teljesítés helye: ..... – ..... hrsz.
- 1.4. Vállalkozó a munkát az ajánlatában foglalt, 2. Melléklet szerinti építési ütemtervben részletesen és tételesen meghatározottaknak megfelelően, az ott meghatározott határidőig végzi, és teljesíti a Megrendelő részére.
- 1.5. Felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a létesítmény kivitelezését és az egyéb szerződéses kötelezettségeit szerződés szerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a mindenkor hatályos építésügyi, tűzrendészeti, balesetvédelmi, egészségügyi és egyéb vonatkozó (szak)hatósági, valamint a vonatkozó egyéb előírásoknak, műszaki szabványoknak, továbbá a technika mai állásának megfelelően I. osztályú minőségben, hiba- és hiánymentesen, határidőben teljesíteni.
- 1.6. Felek rögzítik, hogy az I. osztályú teljesítés tartalmát az építési jogszabályok, a vonatkozó magyar szabványok és a felhasználásra kerülő egyes termékekre vonatkozó alkalmassági engedélyek, tanúsítványok határozzák meg.
- 1.7. A Vállalkozó a kivitelezési munkák elvégzésére vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási, garanciális, szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.
- 1.8. Vállalkozó kijelenti, hogy az ajánlati dokumentáció műszaki tartalmát, a kivitelezési technológiát ismeri, az ajánlati dokumentációban feltüntetett munkanemeken kívül továbbiakat a



dokumentációnak megfelelő megvalósításhoz szükségesnek nem tart. A Szerződésben rögzített műszaki tartalom a megvalósításhoz szükséges minden anyagot, szerelvényt, berendezést és munkát magában foglal.

- 1.9. Felek kijelentik, hogy a Vállalkozó a helyi körülmények – ide nem értve a szerződéskötés időpontja szerinti állapot tükrében előre nem látható, szerződéskötést követően felmerült körülményeket – ismeretének hiányára, illetve a tervek nem megfelelő ismeretére visszavezethető okok miatt a későbbiek során többletköveteléssel nem léphet fel, késedelmét ezzel nem indokolhatja.
- 1.10. A Vállalkozó teljesítésének alapját képező műszaki és technológiai dokumentációnak megfelelő kivitelezés pontosságáért, teljességéért és alkalmasságáért a Vállalkozó felel.

## **2. Vállalkozó kötelezettségei**

- 2.1. Vállalkozó a munkák megvalósítása során elegendő számú és megfelelő szakképesítésű, tapasztalt vezetőket és irányítókat, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaerőt biztosít, amely a Vállalkozó Szerződés szerinti kötelezettségeinek megfelelő és időben történő teljesítése érdekében szükséges.

A kivitelezési tevékenység végzéséhez Megrendelő hozzájárul alvállalkozó igénybevételéhez.

A szerződés teljesítésében a Vállalkozó az ajánlatában foglaltak szerint vesz igénybe alvállalkozót.

Az alvállalkozó kivitelezők nyilvántartása elektronikus formában, a fővállalkozó építési naplójának részét képező alvállalkozói nyilvántartásban történik, mely nyilvántartásba a szerződéskötés során a fővállalkozó által megadott kód alapján az alvállalkozó köteles a saját alvállalkozói szerződéseinek adatait elvinni.

- 2.2. Az alvállalkozói szerződéseknek meg kell felelniük jelen Szerződés kikötéseinek.

Vállalkozó köteles a munkavégzésre vonatkozó szerződés szerinti kötelezettségeit alvállalkozói felé érvényesíteni az alvállalkozóival kötött szerződéseiben, valamint azok betartását, betartatását a helyszíni munkavégzés során ellenőrizni és érvényre juttatni.

A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be. Vállalkozó köteles a munkát úgy megszervezni, hogy a munkaterületen dolgozó alvállalkozók egymás munkáját ne zavarják, illetve a határidőre való teljesítést ne veszélyeztessék, azonban a munkavédelmi szabályokat maradéktalanul betartsák. Az alvállalkozók kizárólag a Vállalkozóval állnak jogviszonyban, így tőle fogadhatnak el utasításokat, illetve kizárólag vele szemben érvényesíthetik követeléseiket.

- 2.3. A Vállalkozónak korlátlan lehetőséget kell biztosítania arra, hogy az illetékes hatóságok ellenőrzéseket és vizsgálatokat végezzenek a kivitelezéssel összefüggésben kiadott jogerős engedélyekkel kapcsolatban. Ezen felül Vállalkozó biztosítani köteles a hatóságok részére a részvételt azokon a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a Vállalkozó feladatkörébe tartoznak.
- 2.4. Megrendelő és minden általa meghatalmazott személy számára minden ésszerű időpontban hozzáférhetővé kell tenni az építési helyszínt és az összes olyan helyet, ahol az anyagokat,

termékeket és berendezéseket készítenek, gyártják vagy előkészítik a teljesítéshez. Vállalkozó köteles minden segítséget biztosítani ehhez alvállalkozóinál és a beszállítóinál is.

- 2.5. Vállalkozó az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet (továbbiakban Kormányrendelet) alapján köteles a munkaterület átadás-átvételével egyidejűleg megnyitni az építési naplót, azt folyamatosan vezetni és a munkaterületen hozzáférhető helyen őrizni. Az építési naplót magyar nyelven, egy eredeti és két másolati példányban kell vezetni, melynek első példánya a Vállalkozót, másodpéldánya a Megrendelőt illeti meg.
- 2.6. Vállalkozó köteles a munkaterületet tiszta és biztonságos állapotban tartani, a keletkezett építési és egyéb hulladék – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállításáról a munka végzése során rendszeresen gondoskodni, a munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyiségét és fajtáját folyamatosan vezetni az építési naplóban. A Vállalkozónak az építési és bontási hulladék kezelésével kapcsolatban egyebekben az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásai szerint kell eljárnia.
- 2.7. Vállalkozó köteles folyamatosan ellenőrizni, hogy rendelkezésre áll-e az építőipari kivitelezési tevékenység végzéséhez az építésügyi hatósági eljárásokról és az építésügyi hatósági ellenőrzésről szóló kormányrendeletben meghatározott hatósági engedély, műemlék esetén az örökségvédelmi hatósági engedély, illetve bejelentés esetén annak igazolása. Köteles gondoskodni az építés alatt már meglévő, illetve előkerülő természeti, kulturális örökségi, építészeti értékek megőrzéséről.
- 2.8. Vállalkozó köteles biztosítani, hogy az építési munkaterületen csak olyan személyek tartózkodjanak, akik a vállalkozói nyilvántartásban szerepelnek, illetve erre jogosultsággal rendelkeznek, és az építési napló által igazoltan részt vesznek a napi munkában, annak ellenőrzésében és irányításában.
- 2.9. A Vállalkozó az építmény rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmassá válásakor (az építőipari kivitelezési tevékenység befejezésekor) köteles az építési munkaterületet átadni a Megrendelőnek.
- 2.10. Vállalkozó az építési munkák befejeztével köteles az építési területről történő levonulást végrehajtani: a kivitelezés helyszínéről a saját költségén eltávolítani minden hulladékot, a saját vagy az alvállalkozói tulajdonát képező eszközöket, szerszámokat, gépeket és anyagokat.
- 2.11. Vállalkozó köteles gondoskodni a munkaterületre vonatkozó tűzrendészeti, munkavédelmi, környezetvédelmi (így különösen a zaj-, rezgés-, légszennyeződésekre vonatkozó), balesetvédelmi, tűzvédelmi és egyéb előírások betartásáról. A munkaterület megfelelő védelmének és őrzésének biztosítása a Vállalkozó kötelezettsége. Ezen intézkedések be nem tartásából származó minden felelősség a Vállalkozót terheli.
- 2.12. Vállalkozó köteles megóvni a munkaterületen a már kiépített út- és közműhálózatot. A Vállalkozó vagy alvállalkozói által esetlegesen a munkaterületen okozott károkat a Vállalkozó köteles saját költségén a műszaki átadás-átvételig (annak lezárásáig) kijavítani, amely a Kormányrendelet 32. §-ának (7) bekezdése szerinti teljesítésigazolás kiállításának feltétele.

- 2.13. Vállalkozó köteles a személyek biztonságát vagy a vagyoni értékeket veszélyeztető kár lehetőségének felmerülése esetén haladéktalanul kárelhárítási intézkedéseket tenni és azokról a Megrendelőt azonnal értesíteni.
- 2.14. Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítése céljából a jelen Szerződésen alapuló szerződéseiben saját magára vonatkozó kötelezettségként vállalja a Kbt. 305. § (1)-(3) bekezdései és a 306/A. § (1) és (5) bekezdése szerinti előírások érvényesítését.
- 2.15. Vállalkozó köteles kihelyezni a 191/2009.(IX.15.) Korm. rendelet 5. § (6) bekezdés szerinti tartalommal, az építési munkaterület azonosító tábláját a létesítmény építési területéhez.

### **3. A munka megkezdése, együttműködés a kivitelezés alatt**

- 3.1. A Megrendelő megbízása alapján eljáró építési műszaki ellenőr a kivitelezési tevékenység teljes folyamatában elősegíti és ellenőrzi a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, szerződések és a kivitelezési dokumentáció betartását. Feladataira és jogállására egyebekben a Kormányrendelet rendelkezései irányadóak.
- 3.2. Megrendelő a kivitelezési tevékenység tervezett megkezdésére irányuló bejelentését, a kivitelezés tervezett megkezdése előtt 10 munkanappal köteles benyújtani az építésfelügyeleti hatósághoz a Kormányrendelet szerinti tartalommal. A bejelentéssel egyidejűleg a Megrendelő az építés helye szerint illetékes NAV-nak bejelenti az építési tevékenységre vonatkozó teljes kivitelezési értéket (szerződéses érték), az építés helyszínének címét és helyrajzi számát.
- 3.3. Megrendelő feladata a kivitelezési tevékenység megvalósításához szükséges hatósági engedélyek beszerzése, szerződések megkötése.
- 3.4. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a kivitelezés helyszínét előzetesen megtekintette, állapotát szemrevételezte.
- 3.5. Megrendelő a munkaterület átadás-átvétel keretében adja át a Vállalkozó részére. Az átadás-átvétel megtörténtét az építési naplóban kötelesek a Felek rögzíteni. Az átadás-átvétel napján Vállalkozó a Megrendelő 10.2. pontban megjelölt kapcsolattartóját az átadás-átvétel tényéről értesíteni köteles.
- 3.6. Vállalkozó a munkák megkezdését megelőzően köteles a kivitelezés megkezdését, minden ilyenkor kötelező bejelentéssel együtt (felelős műszaki vezető stb.) az illetékes építési hatóságnak bejelenteni.
- 3.7. Az építési naplóba és mellékleteibe bejegyzésre a Kormányrendelet 26. §-ának (1) bekezdésében jelölt személy, szervezet illetékes képviselője jogosult. Megrendelő feladata az építési napló ellenőrzése.
- 3.8. A takarásra kerülő munkák ellenőrzése érdekében vagy (szak)hatósági ellenőrzés hatálya alá tartozó munkák megkezdése előtt a Vállalkozó köteles az ellenőrzés és a vizsgálat várható időpontját 3 munkanappal megelőzően az építési naplóba bejegyezni, és arról a Megrendelőt írásban úgy értesíteni, hogy kizárólag a Megrendelő szabad döntésén múljon, hogy a nevezett eseményen részt kíván-e venni. Ha a Megrendelő ellenőrzési jogával nem kíván élni, abban az esetben a Vállalkozó jogosult az eltakaró szerkezeteket továbbépíteni.

- 3.9. Megrendelő és az építési műszaki ellenőr jogosultak a kivitelezést bármikor ellenőrizni, észrevételeiket, javaslataikat az építési naplóba bejegyezni. A Vállalkozó köteles a bejegyzésekre 3 munkanapon belül a naplóban válaszolni, és amennyiben azt a Megrendelő a naplóbejegyzésében igényli, abban az esetben válaszait egyidejűleg telefaxon is megküldeni Megrendelő részére.
- 3.10. Megrendelőnek joga van az építkezés kivitelezésének ellenőrzése érdekében – szükség esetén – megbeszélést kitűzni, amelyen a Vállalkozó köteles részt venni. A megbeszélés eredményeiről jegyzőkönyvet kell felvenni. A jegyzőkönyvben meghatározottak – amennyiben azok nem ellentétesek jelen Szerződés előírásaival és a hatályos jogszabályokkal – kötelezőek a Felek számára.
- 3.11. Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a Szerződés alapján vállalt munkához felelős műszaki vezetőt alkalmaz, amelyért külön térítés nem illeti meg. A felelős műszaki vezető köteles folyamatosan az építkezés helyszínén tartózkodni, vagy akadályoztatása esetén a szakmailag megfelelő helyettesítéséről gondoskodni, valamint az építési napló, illetve a kivitelezés lebonyolításához szükséges okiratok őrzéséről gondoskodni.
- Vállalkozó műszaki vezetőjének alkalmasnak kell lennie arra, hogy a felelős szakmai műszaki vezetést az építésügyi szabályoknak és szabványelőírásoknak megfelelően ellássa, és a kivitelezést teljes felelősséggel irányítsa. A felelős műszaki vezető alkalmasságára vonatkozó igazolás(ok) Vállalkozó ajánlatának részét képezi(k).
- Feladataira, jogállására egyebekben a Kormányrendelet rendelkezései irányadóak.
- 3.12. Az építési-szerelési munkák alatt Megrendelő és Vállalkozó heti rendszerességgel egyeztetést (koordináció) tart. Az egyeztetésen részt vesz Megrendelő képviselője, Vállalkozó képviselője, a Felelős műszaki vezetők, a Műszaki ellenőrök, szükséges esetben a Tervező. A Koordináció helye Megrendelő öcsödi hivatalos helyisége. A koordinációról minden alkalommal jegyzőkönyv készül.

#### **4. A teljesítés megkezdése és a teljesítési határidő**

- 4.1. A munkaterület átadásának és a munka megkezdésének időpontja: [...] napja.**
- 4.2. A Megrendelő a munkaterületet átadás-átvétel keretében adja át a Vállalkozó részére. Az átadás megtörténtét az építési naplóban kötelesek a felek rögzíteni. Az 5.3. pont szerinti műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontja legkésőbb [...] napja.
- 4.3. A teljesítés időpontja a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának időpontja [Korm. rendelet 32. § (7) bekezdés], amely nem lehet később, mint [...] napja.
- 4.4. Vállalkozó a Megrendelő előzetes, írásbeli hozzájárulásával előteljesítésre jogosult.
- 4.5. Amennyiben Megrendelő a 4.2. pontban a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdi, de nem fejezi be a 4.3. pontban meghatározott határidőben, a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást (6.6. pont) köteles kiadni.

## 5. A teljesítés

- 5.1. Vállalkozó köteles a szolgáltatást – munkamegszakítások nélkül – a 2. mellékletben foglalt építési ütemtervnek megfelelően elvégezni.
- 5.2. A teljes munka műszaki átadás-átvétele oszthatatlan szolgáltatásként, egy eljárás keretében történik, abban az esetben is, ha az egyeztetett és közösen elfogadott ütemterv szerint, munkarészenként részteljesítések történtek (oszthatatlan szolgáltatás).  
Részteljesítések: Az építési ütemtervnek megfelelő egyes részek akkor tekintendők teljesítettnek, amennyiben Vállalkozó az ütemtervben meghatározott műszaki tartalomnak megfelelően a létesítmény szerkezeteit elkészítette és a műszaki ellenőr az adott munkarész tekintetében a teljesítést igazolja. A teljesítésigazolás kiállításának feltétele az adott munkarész során beépített anyagok, szerkezetek, berendezések szállítóleveleinek és megfelelőség-igazolásainak átadása Megrendelő részére. Amennyiben jogszerűen nem történik meg az adott munkarész teljesítésének fentiek szerinti igazolása, úgy az adott szolgáltatás nem tekinthető teljesítettnek és a Vállalkozó az erre a munkarészre vonatkozó részszámláját nem állíthatja ki.

A részszámla kifizetésének feltétele, hogy Vállalkozó Megrendelő részére a vonatkozó teljesítést a műszaki ellenőr által aláírt – és a 2. mellékletben foglaltakat tükröző –teljesítésigazolással támassza alá, a részszámla benyújtásával egyidejűleg.

A Vállalkozó köteles a munka(rész) elkészültét a várható befejezésnél 10 nappal korábban a Megrendelő részére írásban jelezni.

- 5.3. Az 1.1. pont szerinti építőipari kivitelezési tevékenység befejezését követően műszaki átadás-átvételi eljárást kell lefolytatni (berendezések, rendszerek működési próbája, és a tapasztalt rendellenességek, hiányosságok megszüntetése, szükség esetén a próba megismétlése). A műszaki átadás-átvételi eljárás célja annak megállapítása, hogy a jelen Szerződés tárgya szerinti építőipari kivitelezési tevékenység a jelen Szerződésben és jogszabályban előírtak alapján a kivitelezési dokumentációban meghatározottak szerint maradéktalanul megvalósult, és a teljesítés megfelel az előírt műszaki és a jelen Szerződésben vállalt egyéb követelményeknek, jellemzőknek. Megrendelő köteles a műszaki átadás-átvételi és a birtokbaadási eljárásban részt venni.

Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséhez a Vállalkozó köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani a Szerződés teljesítését igazoló, valamint a Kormányrendelet 12.§ (2) bekezdés h) pontjában foglalt dokumentumokat: így a használatba vételi engedély benyújtásához szükséges kivitelezői nyilatkozatokat, a megvalósulási tervdokumentációt (3 példányban), valamint a felelős műszaki vezetői nyilatkozatokat. A Vállalkozó köteles továbbá átadni a Megrendelő részére a minőségtanúsítási dokumentációt, az alkalmazott építési termékek megfelelőségét igazoló tanúsítványokat, bizonylatokat, használati és karbantartási útmutatókat, és minden egyéb olyan dokumentumot, amely a Szerződés tárgyának a rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges. A tűzvédelmi szempontból jelentős szerkezetek megfelelőségéről, kivitelezői nyilatkozatot kell tenni. A nyilatkozathoz mellékelni kell a szerkezet tűzvédelmi paramétereit, és alkalmazási feltételeit, érvényes megfelelőség tanúsítványait tartalmazó jegyzéket. Az átadás-átvételi eljárás lezárásáig Vállalkozó köteles Megrendelőnek átadni a kivitelezési tevékenységével összefüggésben a használatba vételi engedély benyújtásához szükséges szakhatósági nyilatkozatokat, továbbá a Kormányrendelet 33. § (1) és (2) bekezdésben foglalt dokumentumokat. Ezen dokumentációk átadásának hiányában az átadás-átvétel nem zárható le. A használatba vételi engedély kérelem szakmai összeállítását Vállalkozó végzi el, a használatba vételi engedélyt Megrendelő nyújtja be az illetékes építésügyi hatósághoz.

Az építési műszaki ellenőr köteles a Vállalkozó által megjelölt időpontra kitűzött műszaki átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni az elkészült építőipari kivitelezési tevékenységet és a jelen Szerződésben foglaltak teljesülését.

A műszaki átadás-átvételi eljárásról három példányban jegyzőkönyvet kell készíteni. A jegyzőkönyv egy-egy példánya a Megrendelőt és a Vállalkozót illeti, illetve egy példány az építési napló mellékletét képezi. A jegyzőkönyv tartalmazza mindazokat a tényeket, amelyekre jogvita esetén jelentősek lehetnek, így különösen

- a) az eljárás kezdetének és befejezésének időpontját,
- b) a műszaki átadás-átvételi eljárásban résztvevők nevét, megnevezését, részvételi minőségét,
- c) a Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket,
- d) a Megrendelő észrevételeit,
- e) a műszaki átadás-átvételi eljárás során felfedezett mennyiségi és minőségi hibákat, hiányokat, hiányosságok megnevezését (jelentősebb tételszám esetén – az átadás-átvételi jegyzőkönyv mellékleteként külön hiánypótlási jegyzőkönyv vagy hibajegyzék, hiányjegyzék készül, amelyet a Vállalkozónak alá kell írnia),
- f) a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket,
- g) a jogszabályban előírt nyilatkozatokat,
- h) a Megrendelő döntését arról, hogy átveszi-e az építményt,
- i) a Megrendelő döntését arról, hogy igényt tart-e a hibák kijavítására vagy árendedményt kér és
- j) a résztvevők aláírását.

Ha a Megrendelő a hibák, hiányok, hiányosságok kijavítását kéri, a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell a kijavítás határidejét, valamint a kijavításért és az átvételért felelős személy megnevezését.

A jegyzőkönyvben rögzített hibákat a Vállalkozó köteles az ott meghatározott időn belül maradéktalanul kijavítani.

A műszaki vezető a mennyiségi és minőségi hibák, hiányosságok kijavítását követően a jelen Szerződésben vállalt és elvégzett tevékenységet tartalmazó teljesítési összesítőt ad át az építési műszaki ellenőrnek.

Amennyiben a Vállalkozó a javítási kötelezettségének az átadás-átvételi jegyzőkönyvben meghatározott ideig nem tesz eleget, a Megrendelő dönthet, hogy a teljesítést elfogadja vagy nem. Ha a Megrendelő a teljesítést elfogadja, úgy a hibás teljesítéssel érintett rész vonatkozásában arányos díjcsökkentésre jogosult.

Az építési műszaki ellenőr az ellenőrzést követően teljesítésigazolást állít ki az elvégzett építőipari kivitelezési tevékenységről, annak mértékéről, mennyiségéről és minőségéről, és ez alapján javaslatot tesz a Vállalkozó végszámlája kiállításának tartalmára.

Nem tagadható meg az átvétel a teljesítés olyan hibái miatt, amelyek önmagukban vagy más hibákkal, illetve hiányosságokkal összefüggésben és a kijavításukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a létesítmény rendeltetésszerű használatát, ha az egyebekben megfelel a jelen Szerződésben, illetve a hatályos jogszabályokban foglalt feltételeknek. A Vállalkozó ezen hibákat is köteles kijavítani a megállapodott határidőig. E hibák kijavításáig a Megrendelő visszatarthatja a hibák kijavításának Megrendelő által becsült értékét.

- 5.5. A Felek az 5.4. pontban rögzített műszaki átadás-átvételtől (a műszaki ellenőr teljesítésigazolásának keltétől) számított egy év elteltével utó-felülvizsgálati eljárást folytatnak le.

## 6. A vállalkozói díj és elszámolása

- 6.1 Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozót szerződés szerű teljesítés esetén nettó [...],- Ft + [...] % ÁFA, azaz [szám szöveggel] forint + [szám szöveggel] % ÁFA, összesen bruttó [...],- Ft, azaz bruttó [szám szöveggel] forint vállalkozói díj illeti meg. A vállalkozói díj megállapításának alapjául szolgáló árazatlan költségvetési kiírás az Ajánlattételi Dokumentáció, az árazott költségvetési kiírás a Vállalkozó ajánlatának részét képezi.

A szerződésben foglalt munkák vállalkozói díja átalányár, mely tartalmazza a Vállalkozó összes költségét és fedezetét. A vállalkozói díj az ajánlatban, a szerződésben és a tervekben foglalt mennyiségi és minőségi követelmények figyelembevételével került meghatározásra, és biztosítja a teljes épület/építmény, rendeltetés szerű használatra alkalmas állapotban, határidőre történő átadását Megrendelőnek.

### 6.2. *Ha a szerződés tárgyát képező beruházás építési hatósági engedély-köteles:*

Felek rögzítik, hogy Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §-a alapján az ÁFA-t a szolgáltatás igénybevevőjeként a Megrendelő vállalja be és fizeti meg.

Megrendelő nyilatkozik, hogy a létesítmény építési hatósági engedély-köteles.

Felek jelen Szerződés aláírásával kijelentik, hogy az ÁFA-törvény 142. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a fordított adózás alkalmazásának feltételei fennállnak.

- 6.3. A vállalkozói díj a Vállalkozó jelen Szerződésben foglalt kötelezettségei teljesítésének teljes költségét, azaz a közvetlen költséget és a fedezetet is fedezi. Közvetlen költség különösen az anyagköltség és a közvetlen gépköltség a fuvarozási és rakodási költséggel együtt, az építőipari rezióradíj és az elektronikus közbeszerzési költségvetési kiírási program normatívái alapján számított munkadíj. Fedezet különösen a közvetlen költségek között nem szereplő általános költség (pl.: vám, a vállalkozás teljesítésével kapcsolatban felmerült egyéb költség, ideértve a felelős műszaki vezető által nyújtandó szolgáltatásokat is és minden egyéb mellékköltség; ajánlat mellékletei készítésének, a biztosítás, az engedélyeztetés, a szállítás, az ideiglenes szolgáltatások, a felvonulási terület, a mintavételezés és ellenőrzés, az előre nem látható események és jogdíjak költségei stb. függetlenül azok jogcímetől), valamint a tervezett nyereség.
- 6.4. A vállalkozói díj kifizetése számla ellenében történik. A részszámlák és a végszámla kibocsátása az építési- és a fizetési ütemtervben (2. és 3. melléklet) meghatározott műszaki tartalomnak megfelelően történik.
- 6.5. Fizetési ütemezés: Vállalkozó – a 2. és a 3. melléklettel összhangban – a megvalósított műszaki tartalommal arányosan 3 darab részszámla és 1 darab végszámla benyújtására jogosult.
- A Vállalkozó díjazása az építési ütemtervben foglalt egyes munkarészek után, az ott megállapított határidőben, több részletben esedékes, a 3. Melléklet szerint.
- A Vállalkozó a munka elvégzését követően a Megrendelő műszaki ellenőre által igazolt munkák után és a fentiek szerint jogosult és köteles számlát kiállítani és eljuttatni Megrendelő részére.
- A számla kézhezvételét követő 15 napon belül Megrendelő a teljesítés elfogadásáról a számlára történő – „a teljesítést igazolom” – rájegyzést követő aláírásával nyilatkozik, illetve szükség esetén közli kifogásait Vállalkozóval.

- 6.6. A szolgáltatás számla szerinti ellenértékének kiegyenlítésére a Ptk. 6:130. § (1) alapján a Vállalkozó számlájának benyújtásától számított 30 napon belül, a Vállalkozó fejlécében megjelölt bankszámlájának javára történő átutalással kerül sor. A Vállalkozó szerződés szerinti és a jogszabályoknak megfelelő számláinak kiegyenlítése alvállalkozó igénybe vétele esetén a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdésében foglaltak szerint történik.

Megrendelő az ellenszolgáltatást 100%-ban a 10/2014. (II.19.) BM rendeletben meghatározott fejlesztési támogatás igénybe vételével finanszírozza. A projekt előfinanszírozású, a pályázat során elnyert támogatási összeg Megrendelő rendelkezésére áll.

*ha a szerződés tárgyát képező beruházás támogatását szállítói finanszírozással folyósítják:*

Ha a szolgáltatás számla szerinti ellenértéke vagy annak egy része a Támogatási Szerződés szerinti projekt keretében a Támogatási Szerződés szerinti támogatás terhére elszámolható, azt részben Megrendelő, részben a Közreműködő Szervezet fizeti ki a Vállalkozó részére, a Támogatási Szerződés szerinti projekt keretében a Támogatási Szerződés szerinti támogatás terhére elszámolható összeg tekintetében a Támogatási Szerződés [...] mellékletében foglalt szállítói finanszírozásra irányadó szabályok szerint.

Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozói díj ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

- 6.7. Az adott pénzügyi ütem ellenértéke csak az ütemhez rendelt szolgáltatás maradéktalan teljesítését követően, a Megrendelő által meghatározott módon kiállított részteljesítési igazolás kiadása után kerülhet leszámlázásra és kifizetésre. A részszámla kifizetésének feltételeként a Megrendelő kérheti az adott részmunka elvégzésekor beépített anyagok és gyártmányok minőségi bizonylatolását. Ezen igazolás hiányában Megrendelő a nem igazolt anyagok értékének megtérítését megtagadhatja.
- 6.8. A számlán minden esetben fel kell tüntetni a Szerződés iktatási számát, a Szerződés tárgyát, a pályázat azonosító számát és a Vállalkozó jelen Szerződés fejlécében meghatározott adatait. Ennek hiányában kiegészítés céljából – illetve egyébként, a számla keltétől számított 10 napon túl beérkező számla esetében – a számlát a Megrendelő visszaküldi a kibocsátó részére, amely esetben a Megrendelő késedelme kizárt.
- 6.9. A Vállalkozó a jelen Szerződésből eredő követeléseit harmadik személy javára nem engedményezheti, a Megrendelő jelen Szerződésből eredő követeléseivel szemben beszámításra nem jogosult.
- 6.10. Megrendelő Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ára tekintettel jár el a 200.000 Ft – azaz kétszázézer forint – feletti kifizetések tekintetében.
- 6.11. Megrendelő kijelenti, hogy rendelkezik a jelen Szerződés 1.1. pontjában meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével.
- 6.12. A Megrendelő által igazolt szerződés szerinti teljesítés esetén és a 6.6. pont szerinti határidő eredménytelen elteltét követően Vállalkozó beszedési megbízást nyújthat be a Megrendelő fizetési számlájára terhére. Megrendelő pénzforgalmi szolgáltatójának adott, a beszedési megbízás teljesítésére vonatkozó hozzájárulása (felhatalmazó nyilatkozat) jelen Szerződés 4. mellékletét képezi.

## **7. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek, jótállás**



- 7.1. Amennyiben a Vállalkozó – olyan okból, amelyért felelős – késedelmesen teljesít, úgy a Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér mértéke az eredménytelenül eltelt 4.2. pontban meghatározott teljesítési határidőtől számítva napi [...] Ft%.
- 7.2. Amennyiben a szerződés, annak 8.1. pontja alapján – a Megrendelő nyilatkozatával – azonnali hatállyal megszűnik, a Megrendelő a felmerült kára megtérítését kérheti.
- 7.3. A Megrendelőnek jogában áll a késedelmi kötbért az esedékes vállalkozói díjba beszámítani.
- 7.4. Kötbért a jogosult akkor is követelheti, ha kára nem merült fel. Érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát és a szerződésszegésből eredő egyéb jogait is. A szerződésszegéssel okozott kárának megtérítését az erre vonatkozó szabályok szerint akkor is követelheti, ha a kötbérigényét nem érvényesítette. A késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítés alól.
- 7.5. A Megrendelő a kötbérigényét írásban köteles közölni a Vállalkozóval, külön megjelölve annak jogalapját és összegét.
- 7.6. A Vállalkozót útkarbantartás esetén 12 hónapos, felújítás esetén 24 hónapos, építés esetén 36 hónapos, egyes munkarészek tekintetében a 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet előírt jótállási (garanciális) kötelezettség terheli.
- 7.7. A szavatossági és jótállási felelősség keretében a Vállalkozó köteles a feltárt és a Megrendelő által közölt hibákat saját költségére, az értesítéstől számított 15 napon belül kijavítani vagy a kifogásolt részt kicserélni vagy a hibát harmadik személlyel kijavíttatni (amennyiben az műszakilag nem lehetséges, 15 napon belül a javítást megkezdeni és megszakítás nélkül befejezni).
- 7.8. A jótállási idő lejártá előtt 30 nappal a Felek vizsgálatot tartanak, és jegyzőkönyvben rögzítik az esetlegesen fennálló hibákat, valamint az azok kijavítására meghatározott határidőt.

## 8. Felmondás, elállás

- 8.1. A Megrendelő – a Ptk. 320. § (3) bekezdésében foglaltakra figyelemmel – a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozatával azonnal hatállyal megszüntetheti a szerződést, ha a Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el.
- Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha
- a) a Vállalkozó a munkát a 4.1. pontban meghatározott határidőt követő 15 napon belül nem kezdi el;
  - b) a Vállalkozó a Szerződés mellékletét képező mindenkori, aktualizált építési ütemtervben foglalt bármely határidőhöz képest 30 napot meghaladó késedelembe esik;
  - c) a Vállalkozó által foglalkoztatott munkavállalók nem rendelkeznek érvényes és hatályos munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel;
  - d) a Vállalkozó ellen csődeljárást vagy felszámolási eljárást kezdeményeznek, vagy a Vállalkozó végelszámolását határozza el, avagy egyéb olyan körülmény merül fel a Vállalkozó érdekkörében, mely a Szerződés teljesítését megghiúsíthatja;
  - e) a Vállalkozó átalakul, vagy tulajdonosai összetételében, vagyonában olyan jelentős változás következik be, amely a Megrendelő megítélése szerint a jelen Szerződésben meghatározott kötelezettségek teljesítését veszélyeztetik.

- 8.2. A Megrendelő a jelen Szerződést 15 napos határidővel, a Vállalkozóhoz intézett előzetes írásbeli értesítést követően felmondhatja, ha erre hatósági kényszer okot ad (így az építkezés hatóság részéről történő leállítása, amelynek oka a Megrendelő érdekkörén kívül merül fel).
- 8.3. A Vállalkozó jogosult a Szerződést 15 napos határidővel, a Megrendelőhöz címzett előzetes írásbeli értesítést követően felmondani, ha a Megrendelő a Vállalkozó a jelen Szerződés rendelkezéseinek betartásával készült, szabályosan kiállított, jogosan igényelt összegről szóló számlájának kiegyenlítésével a fizetési határidőhöz képest 60 napot meghaladó késedelembe esik.
- 8.4. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a Szerződéstől elállhat. Ha nem áll el, a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.
- 8.5. A Megrendelő – a 8.1. pontban foglaltakat ide nem értve – a Szerződéstől bármikor, indoklás nélkül elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni. Amennyiben a Vállalkozónak a Megrendelő elállásáig a teljesítés érdekében költségei, kiadásai keletkeztek, bizonyos munkákat már elvégzett, anyagokat beszerzett, kártérítési igényének érvényesítésére Felek a 6.6. pontban foglaltakat (teljesítésigazolás) tekintik irányadónak.
- 8.6. A 8.1. pontban foglalt esetekben a Vállalkozó kártérítésre nem jogosult.

## **9. A szolgáltatás teljesítése alatti káresemény, biztosítás**

- 9.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik különösen a harmadik félnek okozott károkkal szemben a Szerződés teljes időtartamára vonatkozó, kellő fedezetet nyújtó, saját névre szóló építésszerelési felelősségbiztosítással. Vállalkozónak saját névre szóló építési-szerelési felelősségbiztosítást kell kötni a Szerződés teljes időtartamára.  
A biztosítás terjedjen ki a teljes szerződés szerinti munkákra, a káreseménnyel kapcsolatos többletköltségekre (romeltakarítás, szakértői költségek, stb.), a meglévő és szomszédos építményekre.  
A biztosítás nyújtson fedezetet, az építkezés folyamán az építési teljesítésben (meglévő szerkezetek, beépített anyagok, munka) keletkező károokra, a meglévő megmaradó épületekben keletkező károokra, harmadik személynek okozott dologi és személyi károokra.  
A Vállalkozó tevékenységével összefüggő, illetve a Szerződés időtartama alatt keletkező károokra a Megrendelő felelősséget nem vállal, és nem nyújt külön térítést a károk elhárítására.
- 9.2. A 9.1. pontban hivatkozott biztosítási szerződés másolata, valamint a Szerződés létrejöttét megelőzően utolsó ízben kiegyenlített biztosítási díj kifizetését igazoló dokumentum másolata a jelen Szerződés 5. mellékletét képezi. A biztosítás költségét a Vállalkozó viseli.
- 9.3. Amennyiben bármilyen káresemény következne be a munkaterületen, vagy az építőanyagok szállítása során, úgy a Vállalkozó a káreseményt, illetve annak körülményeit haladéktalanul köteles jelezni a Megrendelőnek. Amennyiben a kár a Vállalkozó vagy a Vállalkozó/alvállalkozó érdekkörébe tartozó személy magatartására vezethető vissza, úgy a Vállalkozó külön felszólítás nélkül köteles a keletkezett hibát kijavítani, és az okozott kárt teljes körűen megtéríteni.

## **10. A Felek képviselője, kapcsolattartás**

10.1. Megrendelő a kivitelezés ellenőrzésére, illetve a szolgáltatás minőségi és mennyiségi felülvizsgálatára műszaki ellenőrt foglalkoztat, aki javaslattételi joggal rendelkezik a Megrendelő felé a szolgáltatás átvételével (amely a 6.5. pont szerinti szakmai teljesítésigazolás kiállításával jelent egyet) kapcsolatosan.

Műszaki ellenőrre vonatkozó adatok:

Név: [...]  
Cím: [...]  
Telefon: [...]  
Fax: [...]  
E-mail: [...]

10.2. A Felek a Szerződés teljesítésének elősegítése érdekében kapcsolattartó személyeket jelölnek meg az alábbiak szerint:

Kapcsolattartó a Megrendelő részéről:

Név: [...]  
Cím: [...]  
Telefon: [...]  
Fax: [...]  
E-mail: [...]

A Vállalkozó teljesítés során érdemi nyilatkozattételre jogosult képviselője:

Név: [...]  
Cím: [...]  
Telefon: [...]  
Fax: [...]  
E-mail: [...]

A Vállalkozó felelős műszaki vezetője:

Név: [...]  
Cím: [...]  
Telefon: [...]  
Fax: [...]  
E-mail: [...]

10.3. A fenti személyek vagy adataik változásáról a Felek egymást írásban, előzetesen, amennyiben ez nem lehetséges, a változást követően haladéktalanul kötelesek értesíteni.

10.4. A másik fél kapcsolattartója részére megküldött minden értesítést és tájékoztatást mindaddig hatályosnak és érvényesnek kell tekinteni, ameddig az adott fél írásban be nem jelenti a másik félnek a kapcsolattartó személyében vagy adataiban bekövetkezett változásokat.

10.5. Felek rögzítik, hogy egymás között minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban – térítvevényes levélben, e-mailben vagy telefax útján – kell eszközölni, amely akkor tekinthető szabályszerűnek, ha azt a kapcsolattartó személyek részére kézbesítették.

- 10.6. Az e-mail vagy telefax útján történő kézbesítés esetén a nyilatkozat vagy értesítés akkor válik joghatályossá, amikor a címzett azt igazoltan kézhez vette, arról automatikus vagy kifejezett visszaigazolás érkezett.
- 10.7. A tértivevényes ajánlott postai küldeményt a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át (az a feladóhoz nem kereste jelzéssel érkezett vissza), az iratot – az ellenkező bizonyításáig – a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.

## **11. Titoktartás**

- 11.1. Felek a jelen Szerződéssel, illetve az annak során teljesített szolgáltatással kapcsolatosan kölcsönösen kijelentik, hogy a teljesítés során, vagy egyéb módon tudomásukra jutott minden információt és adatot bizalmasan kezelnek és megőriznek, ezeket a másik fél előzetes, írásbeli hozzájárulása hiányában egyik fél sem hozza nyilvánosságra, vagy illetéktelen harmadik személy tudomására. Vállalkozó a birtokába került információkat kizárólag a jelen Szerződésben meghatározott feladatok teljesítése érdekében használhatja fel.
- 11.2. Felek rögzítik, hogy a titoktartási rendelkezések megszegése esetén a Megrendelő jogosult a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani, illetve választása szerint – a Ptk. 320. §-ának (3) bekezdésére figyelemmel – attól egyoldalú írásbeli nyilatkozattal elállni. A felmondás, illetve az elállás nem zárja ki a titoktartási kötelezettség megszegésére irányadó egyéb polgári- vagy büntetőjogi szankciók alkalmazását.
- 11.3. Vállalkozó vállalja, hogy a Ptk. 81. §-ának (3) bekezdésére figyelemmel üzleti titok címen nem tagadja meg a tájékoztatást a jelen Szerződés lényeges tartalmáról. Vállalkozó jelen Szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy nem minősül üzleti titoknak az az adat, amelynek megismerését, vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli.
- 11.4. Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 1989. évi XXXVIII. törvény 2. §-ának (9) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzések és az államháztartás alrendszereinek vagyontát érintő szerződések tekintetében ellenőrzési jogosultsággal bír.
- 11.5. Felek tudomásul veszik, hogy a Szerződés a Kbt. 99/A. §-ának (2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül. Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy Megrendelő a Kbt. hivatkozott szakasza szerint a Szerződés nyilvánosnak minősülő részét a Szerződés létrejöttét követően haladéktalanul, míg az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 15/B. §-ának (1) bekezdése alapján a Szerződés megnevezését (típusát), tárgyát, a Szerződést kötő felek nevét, a Szerződés értékét, időtartamát, valamint az említett adatok változásait a Szerződés létrejöttét követő hatvan napon belül honlapján közzéteszi.

## **12. Vitás kérdések rendezése**

- 12.1. A Feleknek meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a Szerződés keretében vagy a Szerződéssel kapcsolatosan felmerült. Minden, a Szerződés megkötése után felmerülő, a Szerződés teljesítését akadályozó körülményről a Felek kölcsönösen kötelesek egymást

tájékoztatni. Vitájuk rendezése érdekében mediátori közreműködést nem vesznek igénybe, jogvitájukat eseti vagy állandó választott-bírótság elé nem terjesztik.

- 12.2. Ha a Felek a fent meghatározott módon 15 napon belül nem tudják megoldani a Szerződés alapján vagy ezzel összefüggésben keletkezett vitájukat, úgy a pertárgy értékétől függően a [Kecskeméti Törvényszék](#), illetve a Kecskeméti Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

### 13. Egyéb rendelkezések

- 13.1. Felek a Szerződést kizárólag írásban, a Kbt. 132. §-ában foglaltakra figyelemmel módosíthatják.
- 13.2. Amennyiben a jelen Szerződés valamely rendelkezése érvénytelen, végrehajthatatlan vagy azzá válna, úgy ez az egyéb rendelkezéseket nem érinti. A Felek kötelesek ebben az esetben mindent megtenni annak érdekében, hogy az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezést olyan rendelkezéssel helyettesítsék, amely az érvénytelen vagy végrehajthatatlan rendelkezés gazdasági tartalmához legközelebb áll.
- 13.3. A teljesítés során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső mű felett – a vállalkozói díj kifizetésével egyidejűleg – a Megrendelő területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, azzal, hogy korlátozás nélkül jogosult a mű átdolgozására, azzal, hogy Vállalkozót megilletik a szerző személyhez fűződő jogai, és Megrendelő szavatol azok érvényesítése tekintetében.
- 13.4. Felek a jelen Szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. tv. (Kbt.), A Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. tv. (Ptk.), Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet és A szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény rendelkezéseit tekintik irányadónak.
- 13.5. Vállalkozó vállalja a jelen Szerződés aláírásával, hogy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltakról tájékoztatja alvállalkozóját a vele kötendő szerződésben.
- 13.6. A Szerződés a Felek általi aláírásának napján lép hatályba, és mindkét fél szerződés szerű teljesítésével – a 4.2., a 6.6. és a 7.7. pontokban foglaltakra figyelemmel – megszűnik.
- 13.7. Jelen Szerződés egymással mindenben szó szerint megegyező [...] ([...]) eredeti példányban készült, amelyből Vállalkozó [...] ([...]), Megrendelő [...] ([...]) eredeti példányt kap.
- 13.8. A Felek a jelen Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.
- 13.9. Az alább felsorolt mellékletek jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik:
- 1. melléklet:** konzultációra szóló felhívás és dokumentáció, Vállalkozó ajánlata
  - 2. melléklet:** építési ütemterv
  - 3. melléklet:** fizetési ütemterv
  - 4. melléklet:** biztosítási szerződés másolata, valamint a Szerződés létrejöttét megelőzően utolsó ízben kiegyenlített biztosítási díj kifizetését igazoló dokumentum másolata
  - 5. melléklet:** Támogatási Szerződés

.....  
polgármester  
Lajosmizse Város Önkormányzata  
(Megrendelő)

P.H.

Aláírás dátuma:

2015. .... napján

Ellenjegyzem:  
.....

.....  
(Vállalkozó)

P.H.

Aláírás dátuma:

2015. .... napján

# Lajosmizse Város Önkormányzata

## III. kötet

### MŰSZAKI LEÍRÁS ÉS ÁRAZATLAN KÖLTSÉGVETÉS

a

Lajosmizse Város Önkormányzata részére helyi közút – és járdahálózat  
felújítása vállalkozási szerződés keretében  
tárgyában lefolytatandó közbeszerzési eljáráshoz

**2015. . . . .**

**Az eljárás lefolytatásával megbízott:**

neve: **IMPERIAL TENDER Közbeszerzési és Tanácsadó Korlátolt  
Felelősségű Társaság**  
címe: **1024 Budapest, Buday László u. 2.**  
telefonszáma: **1/205-3512**  
faxszáma: **1/205-3513**  
e-mail címe: **nagy.laszlo@imperialkft.hu**  
kapcsolattartó: **Nagy László hivatalos közbeszerzési tanácsadó**

(a továbbiakban: lebonyolító)

## TARTALOMJEGYZÉK

1. fejezet: Műszaki leírás
2. fejezet: Árazatlan költségvetés

## **1. fejezet**

### **Műszaki leírás**

tárgy: Lajosmizse Város Önkormányzata részére helyi közút – és járdahálózat felújítása vállalkozási szerződés keretében.

mennyiség:

Tervezett aszfaltburkolat felülete: 11.086 m<sup>2</sup>

Tervezett járdaburkolat felülete: 3323 m<sup>2</sup>

Részletes feladatleírás a mellékelt műszaki dokumentumok szerint.

## **2. fejezet**

### **Árazatlan költségvetés**

**ld. melléklet**